



| | |
|------------|-------------------------|
| Pièces | 2 Pièces |
| Superficie | 50 m² |
| Référence | 4368/24 |
| Prix | 224 000 € |

Hyères

Appartement à vendre (83400)

Hyper centre au calme dans un secteur recherché, spacieux T2 en deuxième étage, au calme avec terrasse. Il se compose d'une belle entrée, un séjour, une cuisine neuve équipée, un grande chambre avec de nombreux placards, salle de bain, WC séparé. Toutes les pièces donnant sur la terrasse au calme. Bon état général, ascenseur, parking en sous sol, cave. Idéal pour un pied à terre au coeur de la ville ou pour du locatif. Charges incluant eau chaude et froide, chauffage central et syndic. La facade sera rénovée, payée par les vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

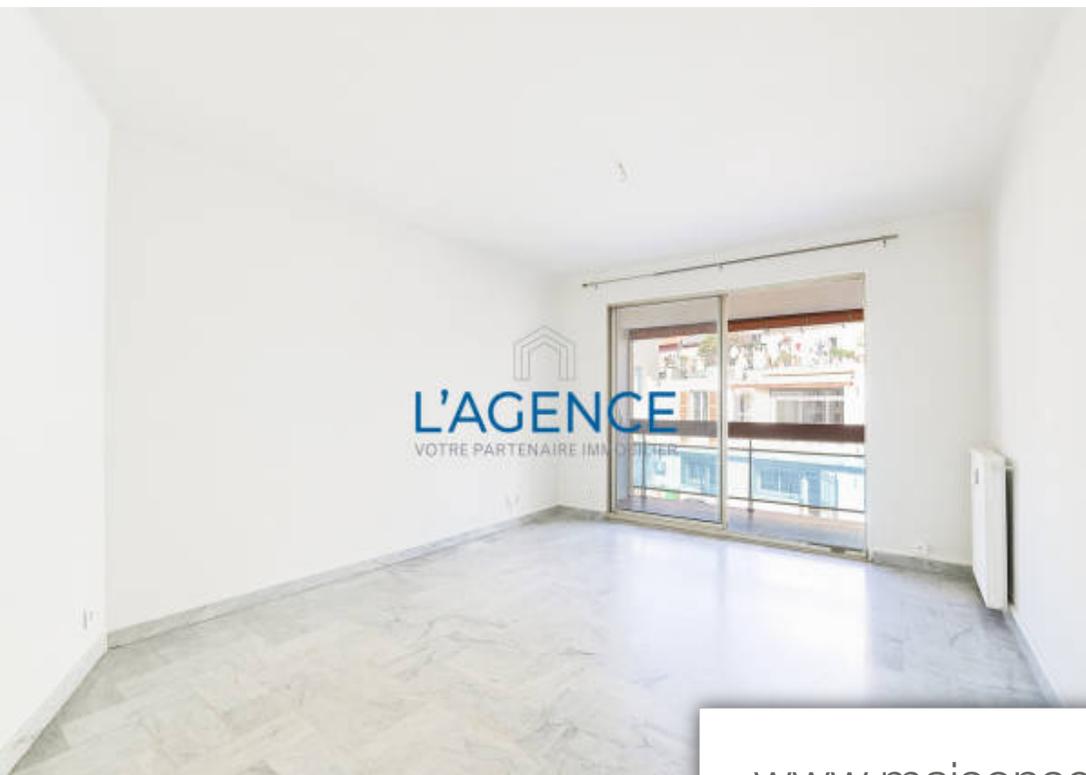
L'AGENCE

4-6 AVENUE JEAN-JACQUES PERRON - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

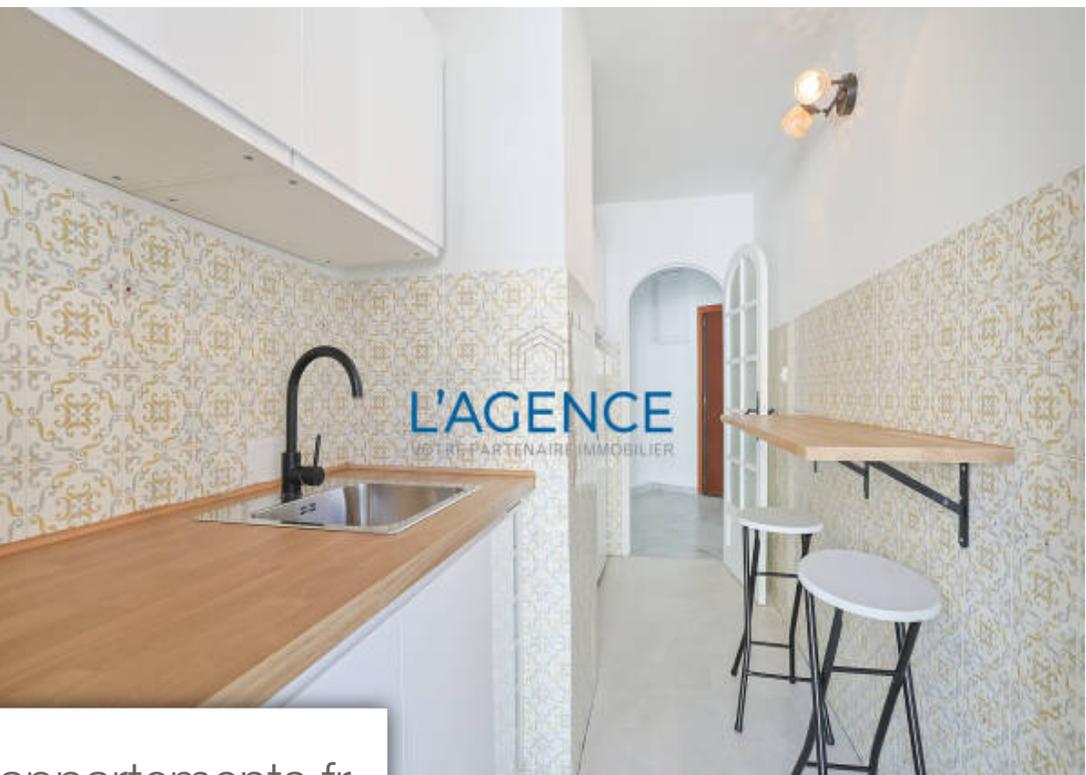
[Voir tous les biens de cette agence](#)





L'AGENCE
VOTRE PARTENAIRE IMMOBILIER

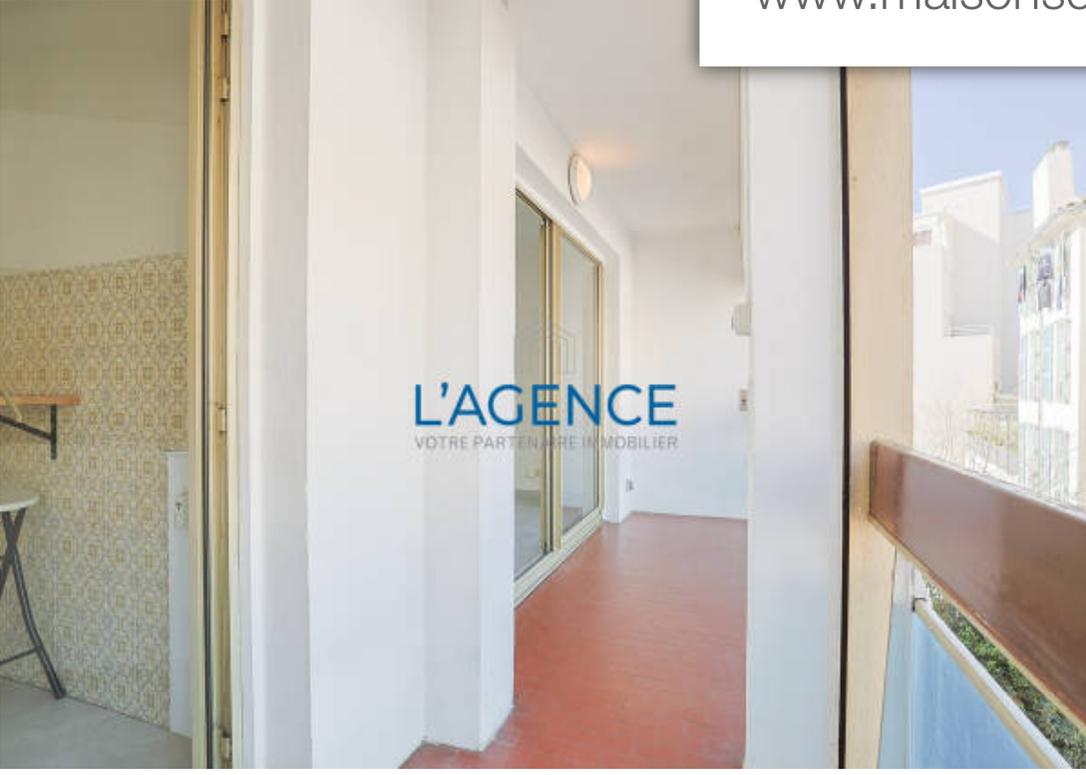
This image shows a bright, empty living room with white walls and a light-colored herringbone tile floor. A large window with a metal frame looks out onto a balcony and other buildings. A white radiator is visible on the right wall.



L'AGENCE
VOTRE PARTENAIRE IMMOBILIER

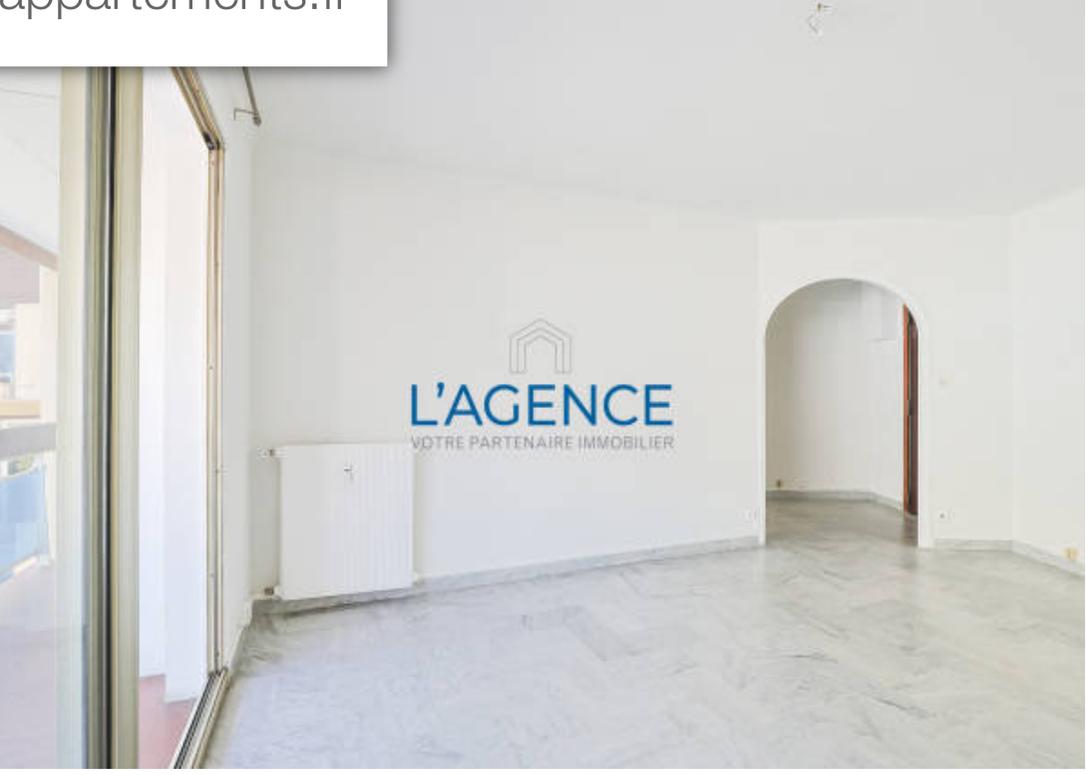
This image shows a kitchen area with white cabinetry and a light wood countertop. The walls are covered in a patterned wallpaper with gold and grey tones. A black faucet is over a stainless steel sink. A wooden bar counter with two white stools is on the right. An arched doorway is visible in the background.

www.maisonsetappartements.fr



L'AGENCE
VOTRE PARTENAIRE IMMOBILIER

This image shows a view from a balcony looking into a living room. The room has white walls, a light-colored tile floor, and a large window. A white radiator is visible on the wall. The balcony has a wooden railing and a blue safety fence.



L'AGENCE
VOTRE PARTENAIRE IMMOBILIER

This image shows an empty living room with white walls and a light-colored herringbone tile floor. A white radiator is on the left wall. An arched doorway is on the right wall, leading to another room. A window is visible on the left wall.