



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>40 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>YV-2604-3282</b>
Prix	<b>240 000 €</b>

Hyères

Appartement à vendre (83400)

Contact monappart9 : yann vanhaecke 06 77 06 57 26 idéalement située, cette résidence offre le privilège d'une situation rare au centre-ville de hyères. Vous apprécierez l'animation du quartier, la proximité de la place massillon et des restaurants, du casino des palmiers et des petits commerces. Son architecture contemporaine s'intègre avec élégance et simplicité dans son grand parc verdoyant. Servis par des prestations supérieures, chaque appartement décline de superbes espaces intérieurs. Ce superbe t2 de 40m<sup>2</sup> se compose d'un beau salon avec cuisine américaine de 20m<sup>2</sup> prolongé d'une très jolie terrasse spacieuse avec une partie rangement, d'une chambre de plus de 12m<sup>2</sup> avec dressing , une salle de bain et d'un wc indépendant. Une place de stationnement privative en sous-sol vous permettra de vous garer facilement et de rejoindre votre appartement, sans effort, grâce à l'ascenseur. Son prix (hors stationnement) : 240 000€ prix stationnement : 20 000€ remise des clés : 1er trimestre 2025 d'autres biens disponibles dans cette résidence du t2 au t4 les prestations : - chaudière individuelle gaz pour eau chaude sanitaire et chauffage - sèche-serviettes électrique dans la salle de ...

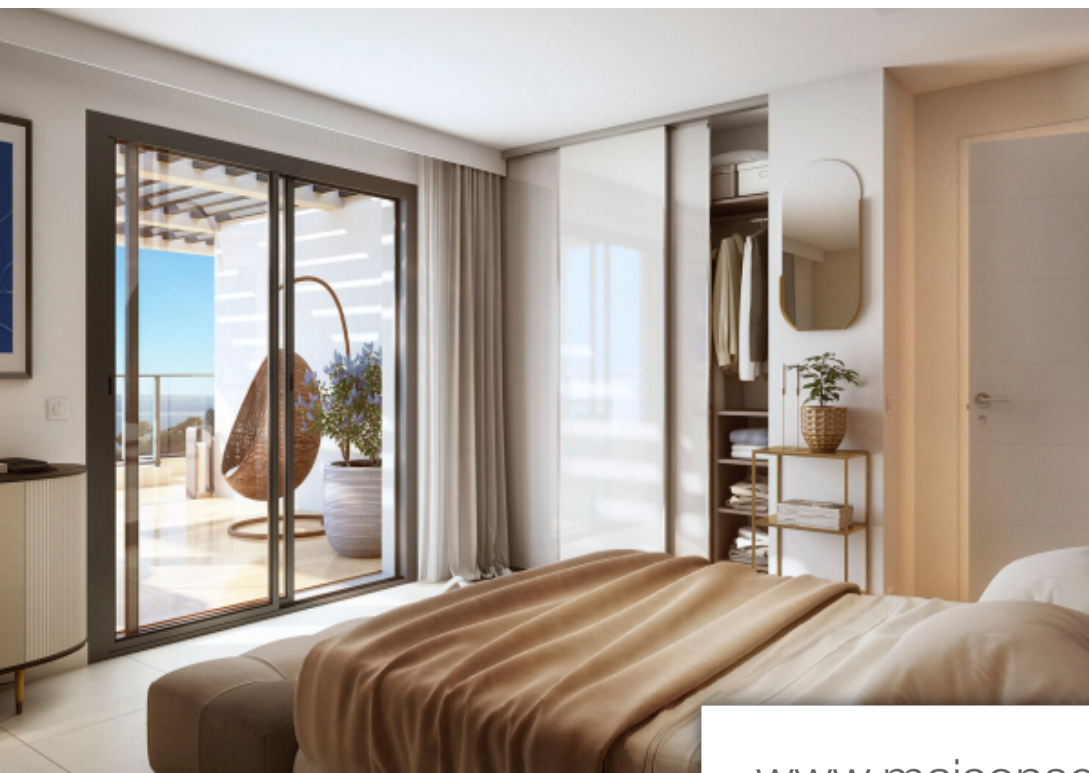
## MONAPPART9

231 Allée du romarin - 83160 LA VALETTE-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?**

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET  
**YANN VANHAECKE**

06 77 06 57 26  
y.vanhaecke@monappart9.fr  
www.monappart9.com  
231 All. du Romarin 83160 La Valette-du-Var

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

