



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>24 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1_2943</b>
Prix	<b>166 000 €</b>

Hyères

Appartement à vendre (83400)

Magnifique Studio vendu entièrement meublé et équipée au 1er étage avec ascenseur dans une résidence calme et sécurisée, Ce studio à subi une rénovation complète avec une décoration soignée, confortable et très fonctionnel, il offre un hall d'entrée avec un grand placard de rangement, un séjour avec cuisine américaine équipée, salle d'eau, WC, climatisation réversible, Balcon. Une place de parking privative extérieure complète ce Bien. Idéalement situé au coeur du port de Hyères Les Palmiers à proximité de toutes les commodités à 300 m du port de plaisance( Restaurant, Bar) à 450 m des plages, à 2 Kms de l'aéroport de Hyères . Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: entre 330 Euros et 520 Euros par an. Prix moyen des énergies indexé sur l'année 2021. Véronique à votre service 7J/7 Agent commercial indépendant immatriculé au R.S.A.C de Toulon sous le numéro 520 501 610.



## VALLÉE VERTE IMMOBILIER

Le Pessey - 74420 HABERE-LULLIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

