



Pièces	2 Pièces
Superficie	28 m²
Référence	23.023
Prix	215 000 €

Juan-les-Pins

Appartement à vendre (06160)

Juan les pins, quartier vilmorin, deux pièces de 27m² à vendre dans une résidence récente avec piscine et solarium sur le toit. L'appartement bénéficie d'un séjour et chambre donnant sur terrasse sud ouvre au calme absolu sur la cour, d'une cuisine américaine équipée, la chambre est avec placard, salle d'eau avec toilette, entrée avec placard. Tout électrique, climatisation réversible. L'appartement a été refait. A deux pas de toutes les commodités et à 300m des plages de sable. Charge 97€/mois inclus l'eau froide, nombre de lots: 88 dont 42 appartements. Bus pour l'aéroport de nice et pour cannes et sophia. Facile à louer. Parking sous sol privé inclus. Proximité de 2 parcs. Gare et commerces à pieds, parking facile dans le quartier. Procédure en cours. Piscine et solarium vue mer sur le toit. Honoraires charge vendeur. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 353 € et 477 € par an prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

AGENCE PRESTIGE INTERNATIONAL

80 Boulevard Raymond Poincaré - 06160 JUAN-LES-PINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

