MAISONS & APPARTEMENTS

Pièces	**5 Pièces**
Superficie	**203 m²**
Référence	**23.034 c21**
Prix	**1 270 000 €**

Juan-les-Pins

Appartement à vendre (06160)

Nichée à seulement 300 mètres des plages de sable fin de Juan les pins à pieds, cette nouvelle résidence intimiste aux normes RT 2012 avec piscine s'impose comme un véritable havre de paix, entourée d'élégants jardins paysagers aux essences méditerranéennes. Dans le quartier paisible d'Antibes les pins, offrant un accès direct aux différents commerces et services de proximité ce 5 pièces traversant de 122.8m², salon avec cuisine de 45m², 4 chambres, 1 salle de bains, 1 salle de douches avec wc et, un second toilette séparé, terrasse devant le salon et solarium de 61.2m² sur le toit, spa possible. Charges estimées 320e/mois.En frais réduits, livraison septembre 2023, exposition Est & Ouest, aperçu mer, inclus double garage, honoraires charge vendeur. Accès Pmr, ascenseur, plan et visite sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AGENCE PRESTIGE INTERNATIONAL

80 Boulevard Raymond Poincaré - 06160 JUAN-LES-PINS

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence

www.maisonsetappartements.fr