



Pièces	2 Pièces
Superficie	40 m²
Référence	86217357
Prix	265 000 €

Juan-les-Pins

Appartement à vendre (06160)

En plein centre de JUAN-LES-PINS Idéal pour un investissement locatif. Appartement divisé en 2 studios indépendants en parfait état. L'emplacement central et proche de la mer en fait un lieux stratégique pour une optimisation en location meublée. Actuellement loués jusqu'en juin 2026 au prix de 640 € mensuel chacun (soit 1280 € les 2). Exclusivité ! Infos risques sur www.georisques.gouv.fr

In the center of JUAN-LES-PINS Ideal for rental investment. Apartment divided into 2 independent studios in perfect condition. The central location, close to the sea, makes this a strategic spot for optimizing furnished rentals. Currently rented until June 2026 at €640/month each (€1280 for 2). Exclusive! Risk information on www.georisques.gouv.fr

BG TRANSACTIONS

1BIS RUE DE LA REPUBLIQUE - 06600 ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

