



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>45 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84156916</b>
Prix	<b>255 000 €</b>

Juan-les-Pins

Appartement à vendre (06160)

Juan les Pins plage à 200 mètres Cet appartement traversant de 45 m<sup>2</sup> a été rénové avec des matériaux de qualité. Il offre de beaux espaces, notamment un séjour lumineux avec une superbe cuisine américaine donnant sur une terrasse, une salle de bains moderne et une grande chambre avec sa terrasse coté opposé. Il se trouve à 5 minutes à pied des plages de sable fin. Les commerces sont au pied de l'immeuble. Une place de parking et une cave complètent le confort de ce bien. Honoraires à charge vendeur Charges mensuelles 115€/mois Taxe Foncière 718 euros Les informations sur les risques auxquels ce bien ...

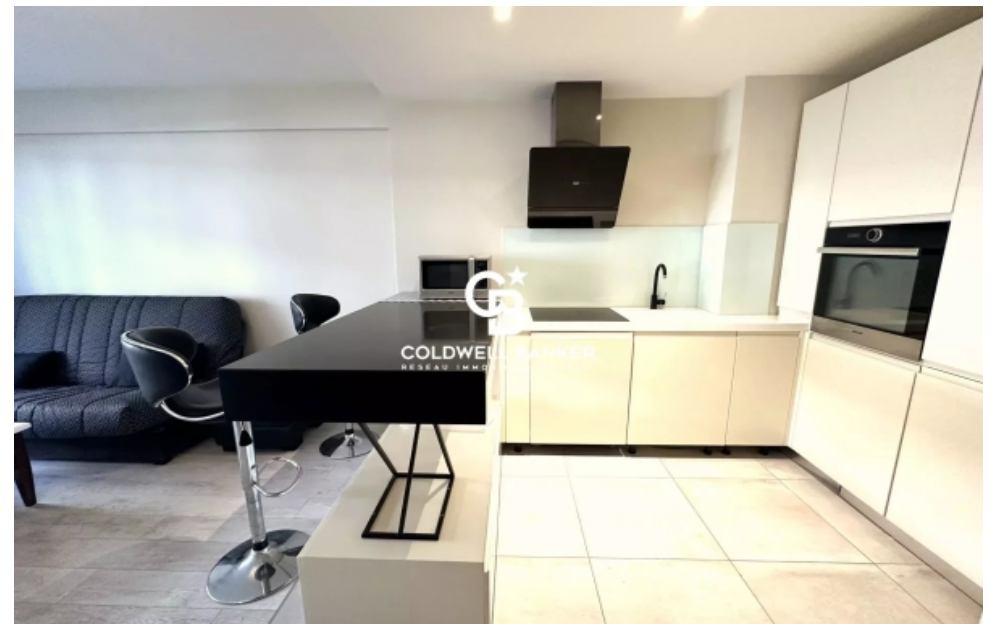
*Juan les Pins city center, beaches on foot This 45 sqm crossing apartment has been renovated with quality materials. It offers beautiful spaces with a bright living room and a superb American kitchen, all opening onto a terrace, a modern bathroom, and a large bedroom with a terrace on the opposite side. It is located 5 minutes walk from the sandy beaches. Shops are at the foot of the building. A parking space and a cellar complete the comfort of this property. Ideal as a pied-à-terre with an excellent rental return.*

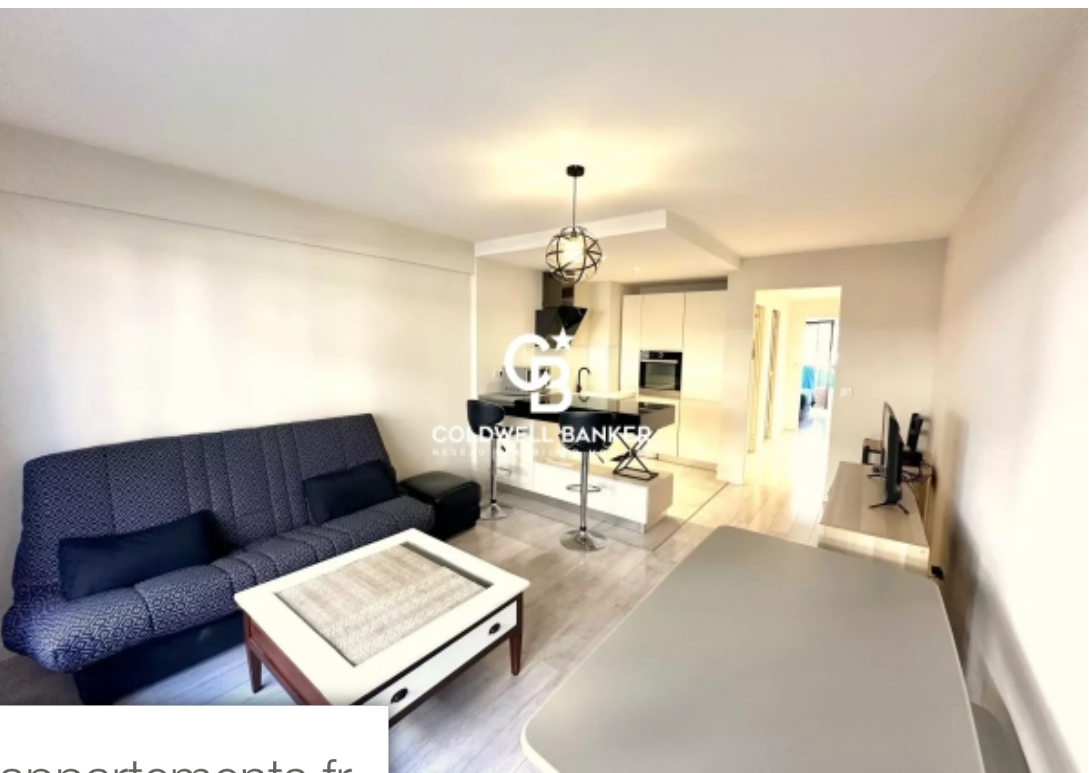
## COLDWELL BANKER STANDING REALTY

11 rue Chauvain - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

