



Pièces	3 Pièces
Superficie	53 m²
Référence	1_APPA1247LB
Prix	488 250 €

La Baule Escoublac

Appartement à vendre (44500)

La baule les pins - bel appartement t3 de 54 m2 situé face à la mer dans une petite copropriété sécurisé. Il se compose d'une entré (placard), d'un séjour-salle à manger et d'une chambre donnant sur une terrasse face à la mer de 10 m2, d'une cuisine semi-ouverte aménagé et équipé, d'une autre chambre (placard) avec un balcon sur l'arrière, d'une salle de douche et d'un wc. Une place de parking extérieur et une cave privatives, ainsi qu'un local commun à Vélos complètent ce bien. 10 lots principaux - pas de procédures en cours - charges: 1148 eur/an - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

LANG IMMOBILIER LA BAULE

3 AVENUE LAJARRIGE - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

