



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>23 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>8638-3</b>
Prix	<b>283 500 €</b>

# La Baule Escoublac

## Appartement à vendre (44500)

Situé face au port du pouliguen, à 20mètres de la plage benoit le repere immobilier vous propose ce studio cabine au 4ème étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée. Vous découvrirez une entrée avec placard, un espace cabine, une salle de bains, des wc indépendants, une pièce de VI très lumineuse grâce à son étage élevé, avec un coin cuisine ouverte aménagée et équipée. Grande terrasse à ciel ouvert avec une vue magnifique sur le port et la plage. Place de parking extérieure privative. Pied à terre idéal, à visiter rapidement ! Bien rentré par stéphanie soudy - 07 81 53 85 20 - agent commercial, titulaire de la carte professionnelle n° cpi 4402 2016 000 011 776. (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 156 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 698.22 euros. Stephanie soudy (ei) agent commercial - numéro rsac : - .



## LE REPERE IMMOBILIER LA BAULE

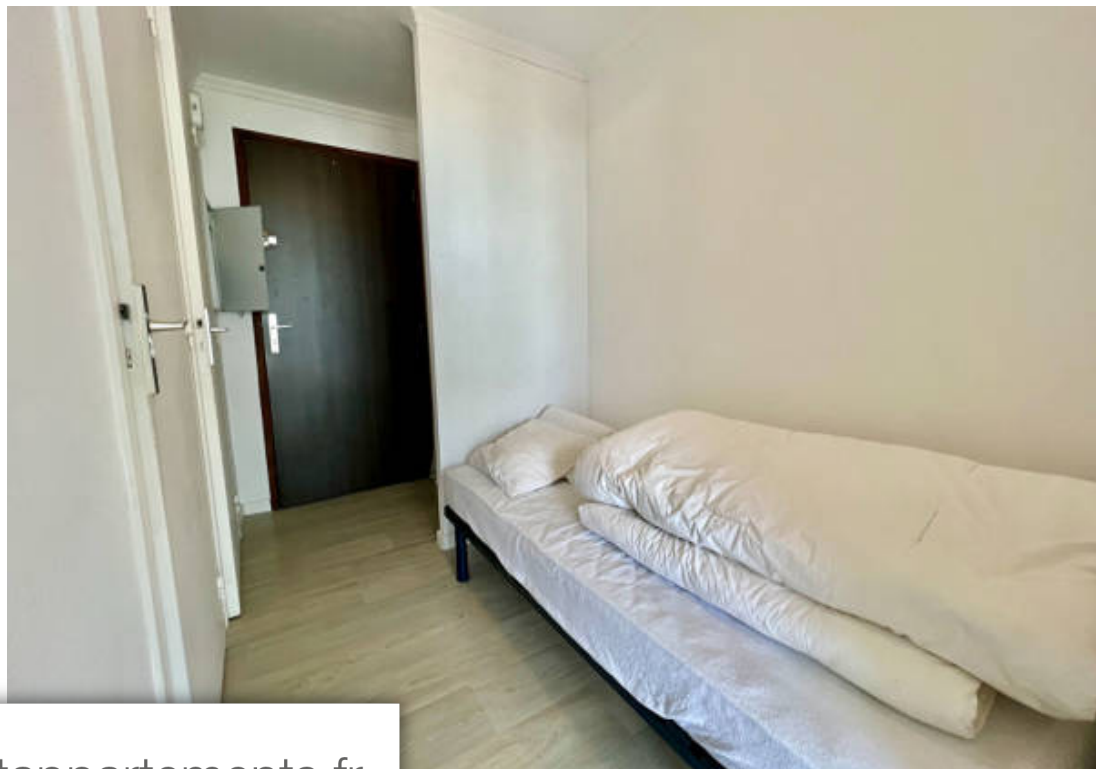
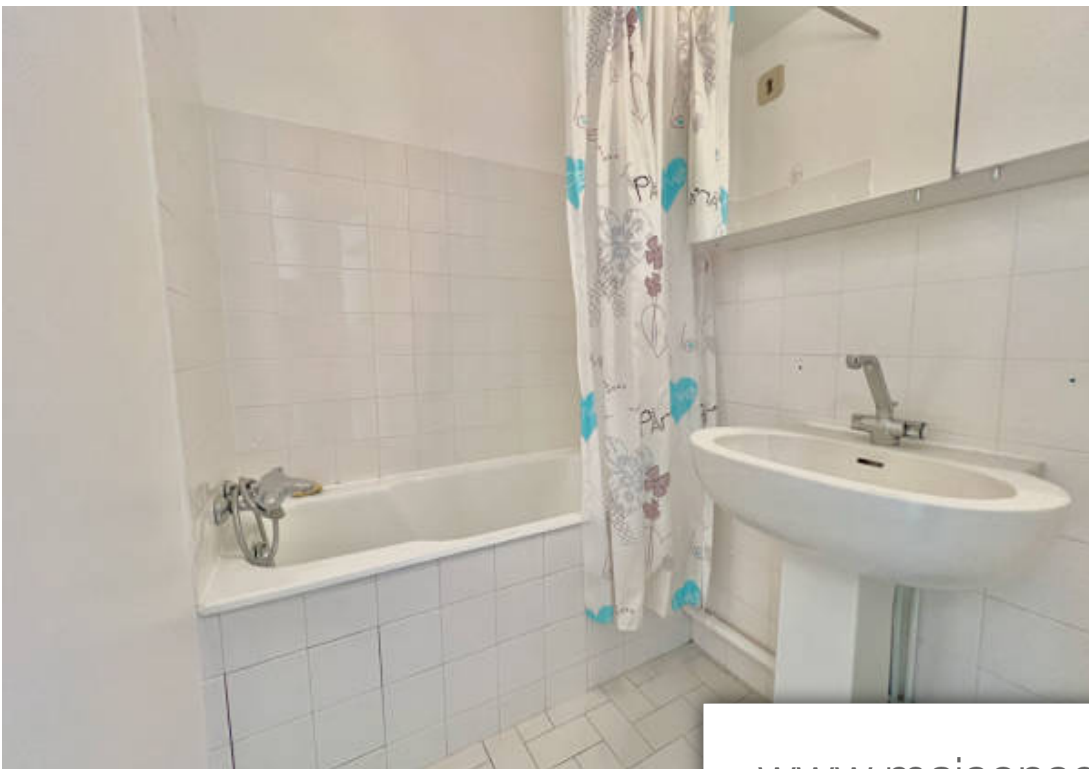
6 AVENUE LAJARRIGE - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

