



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>35 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7569</b>
Prix	<b>253 200 €</b>

# La Baule Escoublac

## Appartement à vendre (44500)

Idéal pied à terre! Venez découvrir cet appartement t2 au 3ème étage avec ascenseur de la résidence royal park à la baule les pins. Vous découvrirez une entrée avec placards, un coin cuisine aménagé et équipé ouvert sur la pièce de VI donnant accès à une vaste terrasse exposée ouest, une chambre avec placards sur terrasse également et une salle de bains et un wc indépendant. Une place de parking en souterrain vient compléter ce bien. Vous aurez accès à deux belles piscines et un magnifique parc arboré. (5.50 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 87 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1736.00 euros.

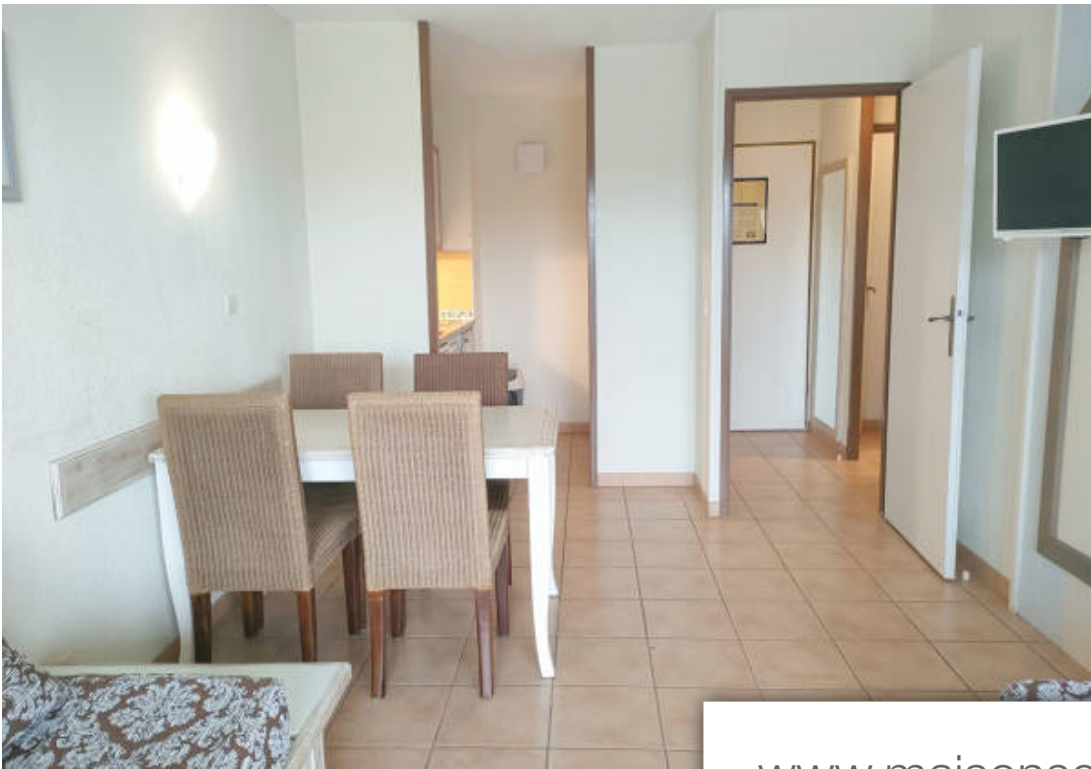
## LE REPERE IMMOBILIER LA BAULE

6 AVENUE LAJARRIGE - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

