



Pièces	4 Pièces
Superficie	103 m²
Référence	VA2104-REVEDEMER
Prix	500 000 €

La Baule Escoublac

Appartement à vendre (44500)

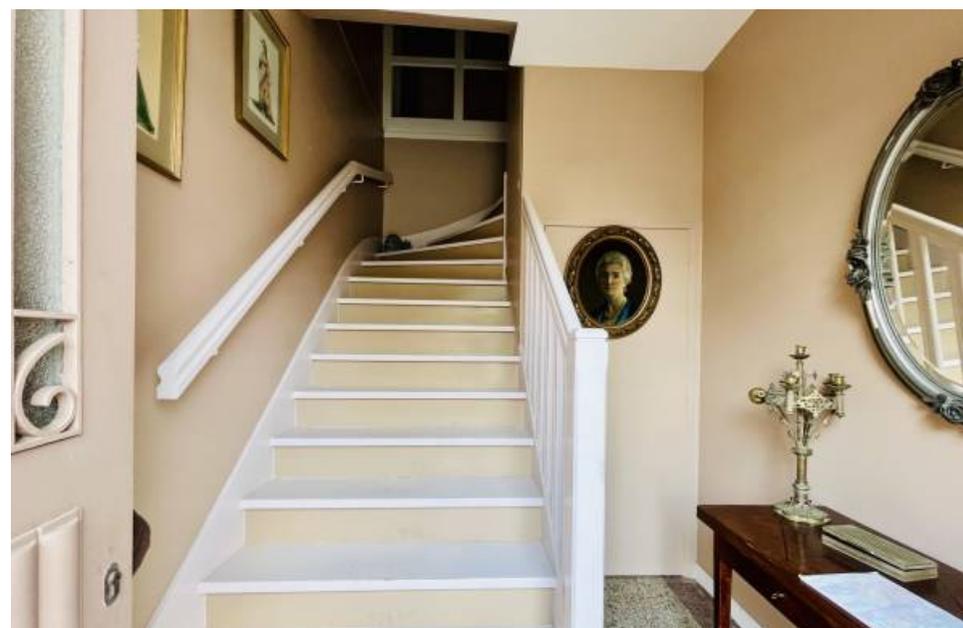
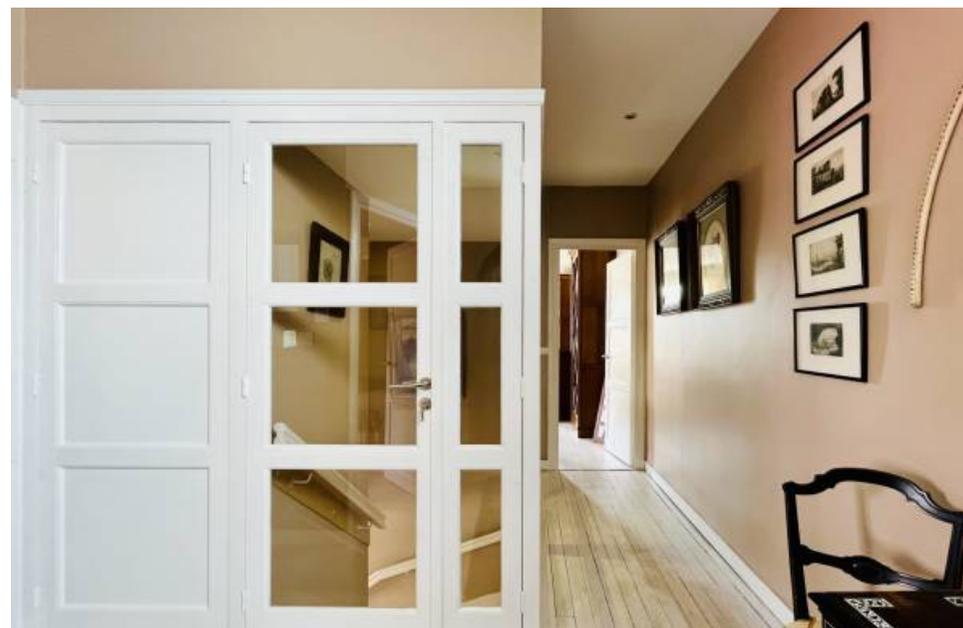
L'agence rêV de mer vous propose à la vente ce spacieux appartement de 103 m² idéalement situé, proche de la gare, de l'avenue de gaulle et du marché de la baule. Plage à 5 minutes à pied. l'appartement est en très bon état, au premier et seul étage de l'immeuble. Il se compose comme suit: - une entrée indépendante avec placard de rangements - un palier conduit vers une grande pièce de vie de 36 m² donnant sur un balcon exposé sud-est - cuisine équipé indépendante avec balconnet - trois chambres dont une avec salle de douche attenante - une salle de bain - toilettes indépendants deux places de stationnement en extérieur viennent compléter le bien. Idéal pour pied à terre ou résidence principal. Renseignements et visite : 07 81 33 68 64 jim sitbon - agent commercial (. I.) - rsac saint-nazaire 820 714 996. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) honoraires inclus de 4.17% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 480 000 €. Dans une copropriété de 10 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, classe climat b montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, ...

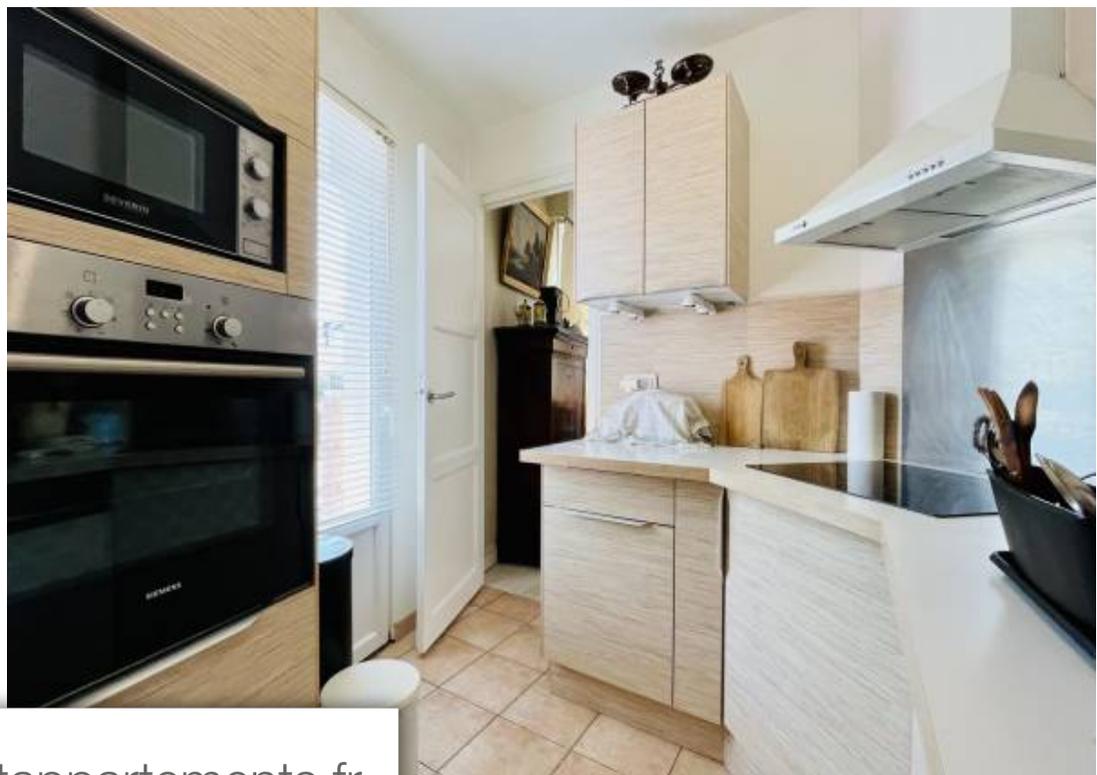
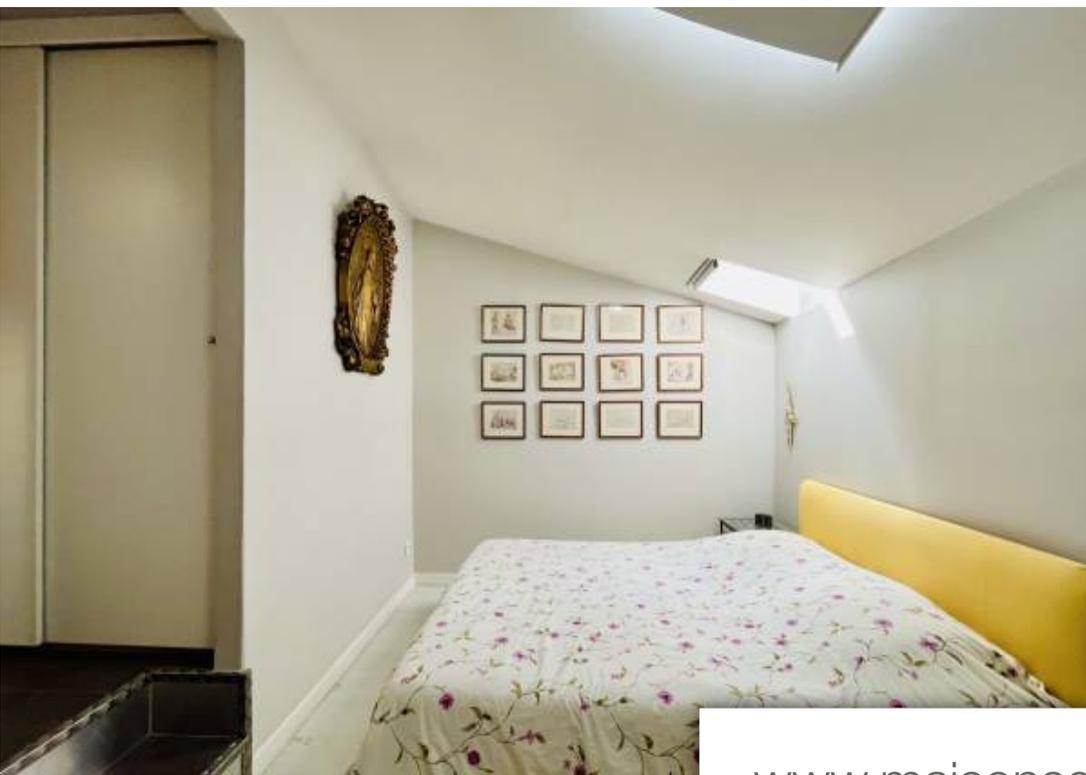
RÊVE DE MER

1bis, Allée des Houx - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

