



Pièces	Studio
Superficie	26 m²
Référence	APPA 4.7.9
Prix	176 800 €

La Baule Escoublac Appartement à vendre (44500)

Nous vous proposons, en exclusivite, un studio centre de la baule ('triangle d'or'), à 250m du marché et 700m de la plage: en rez-de-chaussée surélevé, plein sud, vous n'aurez qu'à poser vos valises! Il se compose d'une entrée, d'un espace couchage fermé agrémenté d'une fenêtre sur séjour afin de récupérer la lumière et aérer ainsi que d'un placard, d'une salle d'eau avec wc, d'un séjour avec kitchenette équipée qui se prolonge par une terrasse ensoleillée. Charges annuelles de copropriété 450eur, pas de procédure en cours, 22 lots principaux sur 49. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

VACTI VANESSA ALLAIRE CONSEILS & TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

Bureau de vente P2I-VACTI - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

