



Pièces	3 Pièces
Superficie	63 m²
Référence	556APPAT3LOT2
Prix	449 000 €

La Baule Escoublac

Appartement à vendre (44500)

La baule centre, quartier calme proche de la gare et du marché, appartement de 3 pièces en rez-de-jardin, sud avec parking extérieur sécurisé, au coeur d'une résidence de 4 appartements totalement réhabilité en 2025. Ce bien se compose d'une entrée, un séjour donnant sur la terrasse et le jardin clos, d'une cuisine aménagée semi-équipée, de 2 chambres (1 avec petite terrasse) avec chacune sa salle d'eau, 2 wc. Pas de procédure en cours, en attente du montant de charges de copropriété. Délégation de mandat. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

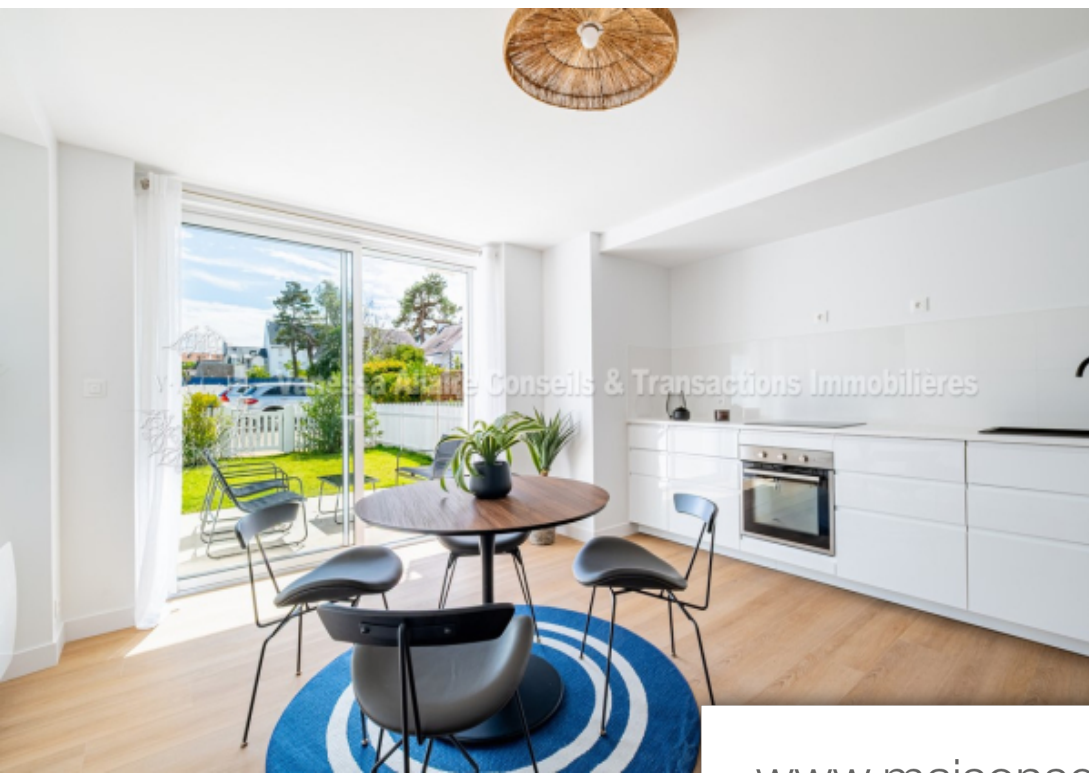
VACTI VANESSA ALLAIRE CONSEILS & TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

Bureau de vente P2I-VACTI - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

