



| | |
|------------|----------------------|
| Pièces | 2 Pièces |
| Superficie | 56 m² |
| Référence | 556APPAT2LOT4 |
| Prix | 399 000 € |

La Baule Escoublac

Appartement à vendre (44500)

La baule centre, quartier calme proche de la gare et du marché, appartement de 2 pièces au 1er et dernier étage (pas d'ascenseur), sud avec parking extérieur sécurisé, au coeur d'une résidence de 4 appartements totalement réhabilité en 2025. Ce bien se compose d'une entrée, un séjour donnant sur un balcon sud, d'une cuisine aménagée semi-équipée, d'une chambre avec possibilité de placard, une salle d'eau, 1 wc. Pas de procédure en cours, en attente du montant de charges de copropriété. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

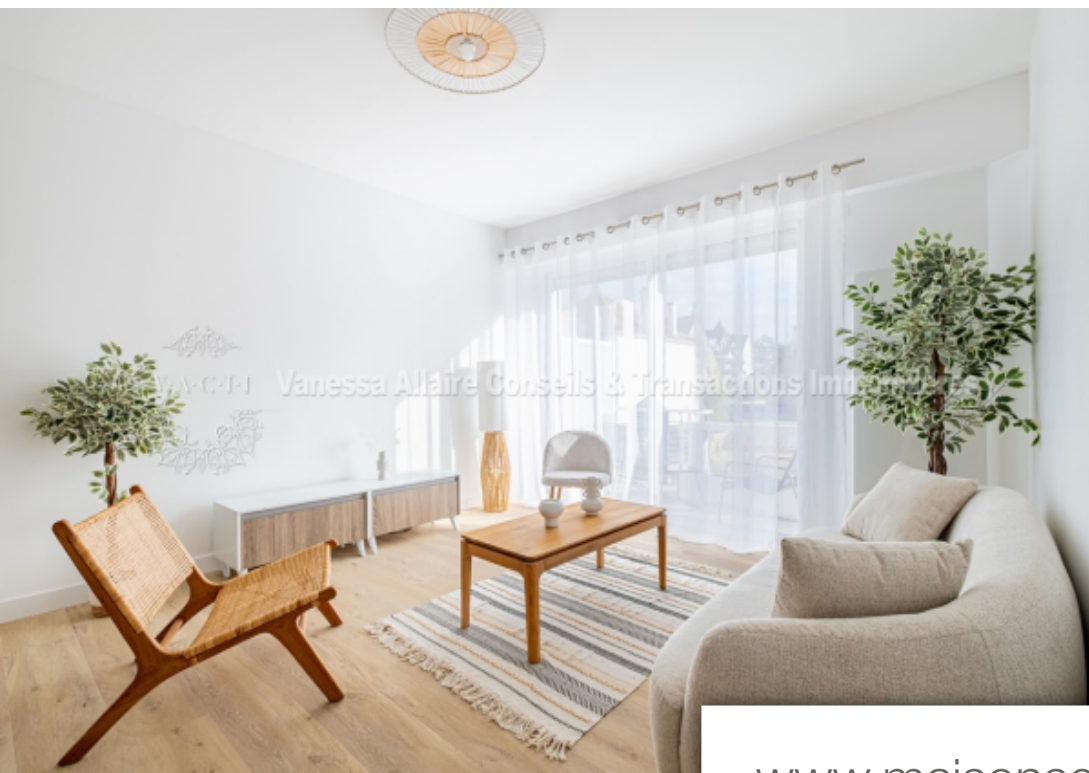
VACTI VANESSA ALLAIRE CONSEILS & TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

Bureau de vente P2I-VACTI - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

