



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>112 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>-1</b>
Prix	<b>296 800 €</b>

# La Chapelle sur Erdre

## Appartement à vendre (44240)

La chapelle sur erdre-bourg: venez visiter cet appartement 5 pièces d'une surface de 112m<sup>2</sup> avec terrasse, garage, parking et cave. Situé au rdc d'une résidence des années 90, cet appartement comprend une entrée, un vaste séjour de 36m<sup>2</sup> donnant accès à une agréable terrasse, une cuisine séparé, trois chambres de 9, 11 et 13m<sup>2</sup> avec placards ainsi qu'une salle de bain avec wc séparés. En annexe profitez également d'un garage sécurisé en sous-sol ainsi qu'une place de parking et une cave. Cet appartement à fort potentiel nécessite des travaux de rafraichissement mais aucun travaux à prévoir dans la copropriété. Idéalement placé dans le bourg de la chapelle sur erdre, ce bien est à proximité des commerces ( pharmacie, boulangerie, restaurants, banques...) ainsi que des transports (nombreuses lignes de bus) et tram-train à 12mn à pieds.



## CITYA HOTEL DIEU

39 rue Crucy - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

