



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>60 m²</b>
Référence	<b>1118</b>
Prix	<b>273 000 €</b>

# La Ciotat

## Appartement à vendre (13600)

La ciotat découvrez cet appartement de 60 m<sup>2</sup> entièrement rénové, situé au 2ème étage d'un immeuble ancien, au coeur du secteur historique de la ciotat. Avec 3 pièces, dont 2 chambres, il bénéficie d'une exposition sud, offrant une vue dégagée. La cuisine ouverte aménagée, et le séjour spacieux de 29 m<sup>2</sup> ouvert sur le balcon, vous promettent un cadre de vie agréable et convivial. L'appartement est refait intégralement, aucun travaux à prévoir, avec des fenêtres en pvc double vitrage et des volets roulants électriques pour un confort optimal. Le chauffage est électrique avec des radiateurs, et l'eau chaude est fournie par un ballon électrique. Idéalement situé à seulement 100 mètres de la mer, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité de tous commerces, restaurants, parcs . Les écoles primaires, secondaires, sont également à proximité , rendant cet appartement parfait pour les familles. Les transports en commun sont facilement accessibles, avec un arrêt de bus à 3 minutes et la gare à 7 minutes. Ce bien est idéal pour ceux qui recherchent un cadre de vie calme tout en étant proche des commodités et des attractions touristiques de la ciotat. Ne manquez pas ...

## AGENCE NESTENN BANDOL

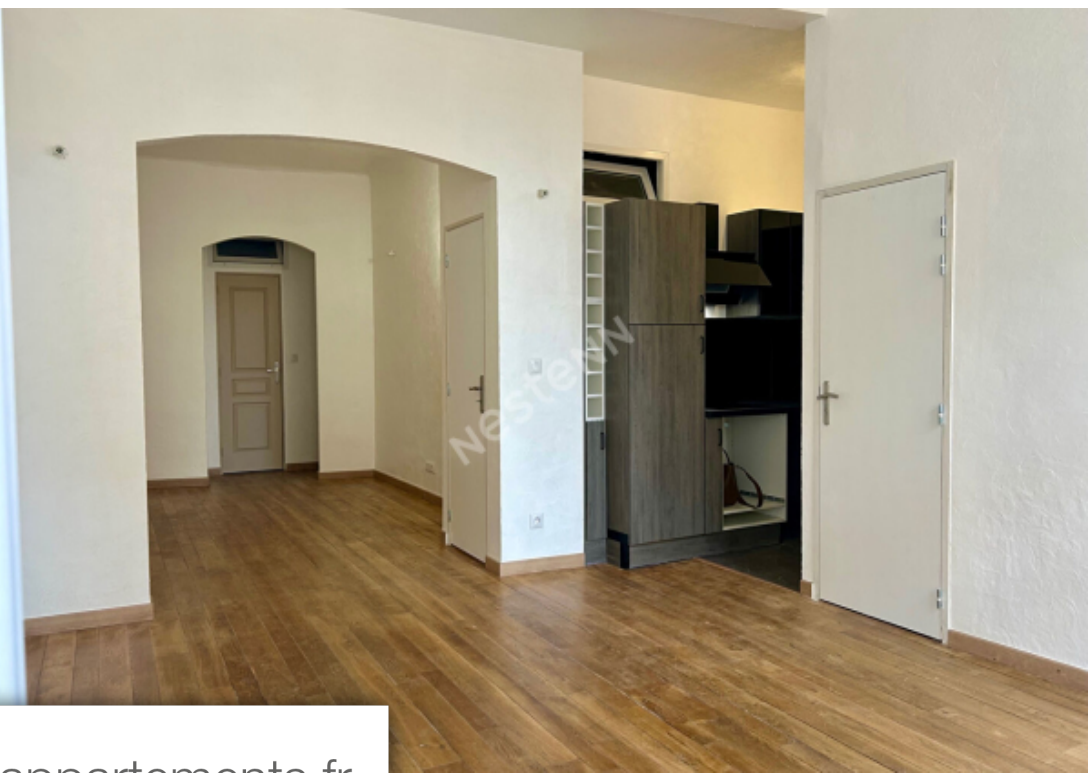
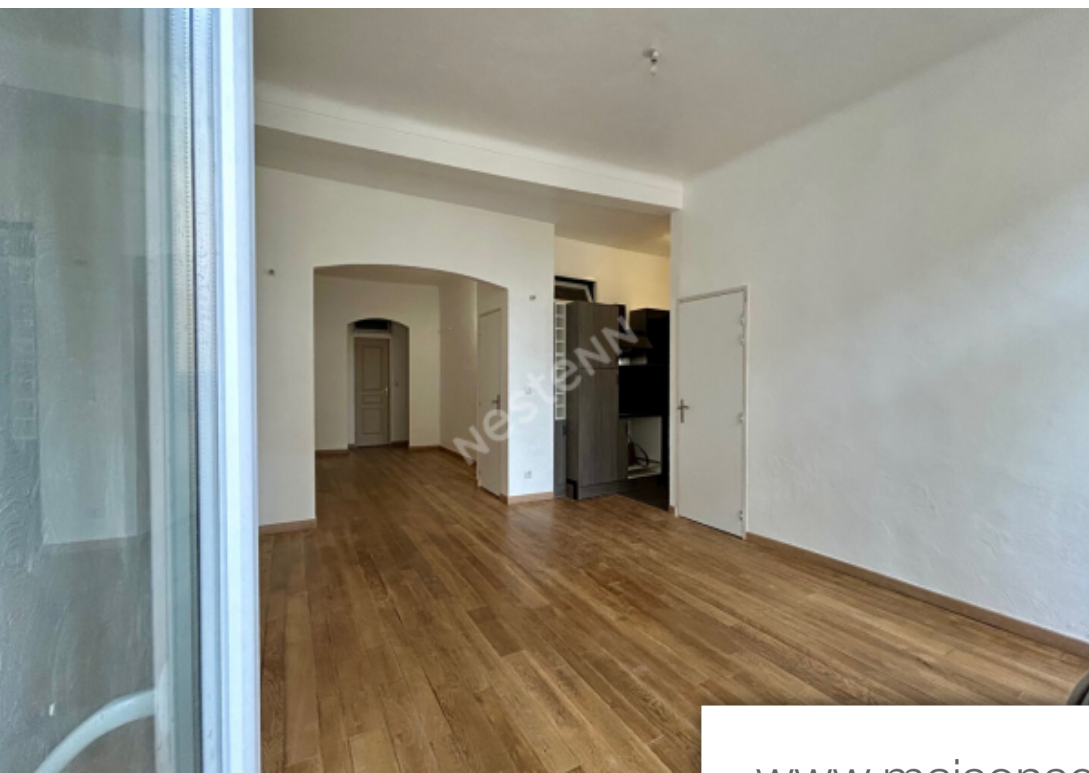
9 Rue de la République - 83000 BANDOL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

