



Pièces	3 Pièces
Superficie	82 m²
Référence	BPMAR281474976950860
Prix	460 000 €

La Ciotat

Appartement à vendre (13600)

Magnifique 3p 83m2 avec grande terrasse a la ciotat – remise des clés immédiate très grand 3 pièces de 82m2 avec terrasse de 26m2 dans quartier calme et résidentiel proche des commodités. Découvrez sans tarder au sein d'une copropriété intimiste et verdurée composée de 10 logements répartis sur 2 bâtiments d'un étage, ce splendide 3p de 83m2 aux beaux volumes et aux espaces fonctionnels. Pensé sur mesure pour vous offrir tout le confort requis, il dispose d'un magnifique séjour/cuisine de 44m2. Cette pièce de VI équipée de belles et grandes ouvertures vous donne accès à une grande terrasse de 26m2. Deux belles chambres avec placards, une salle d'eau et un wc séparé viennent compléter cet appartement aux prestations haut de gamme. Sans oublier son parking double sécurisé. Prix : 460 000 € hors stationnement remise des clés immédiate avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcée isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et re2012 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro, ou à la loi pinel* possibilité d'exonération partielle ou total de la taxe foncière pendant 2 ans* les + bonaparte ...

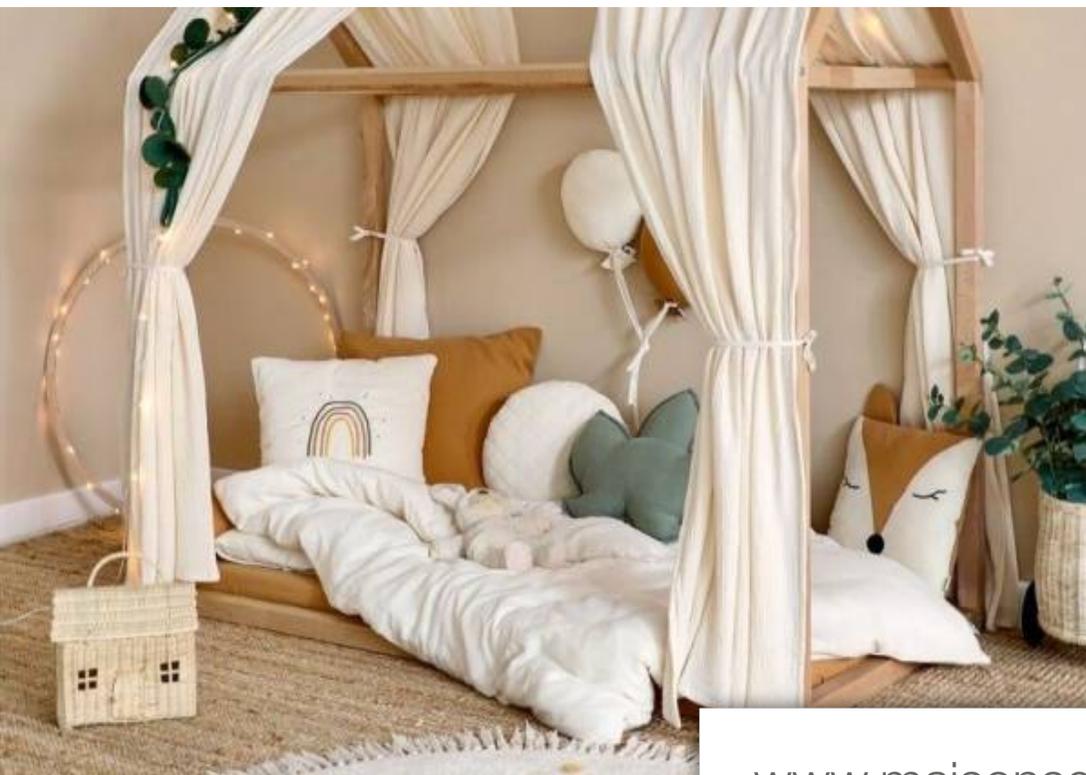
BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA

Retrouvez toutes nos offres sur le site bonaparte-promotion.fr

ENSEMBLE CONSTRUONS VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER

