



# La Ciotat

## Appartement à vendre (13600)

Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>67 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1AZUR75-SAJATIM</b>
Prix	<b>535 000 €</b>

La ciotat, appartement t3 de 67 m<sup>2</sup> en rez-de-jardin situé à la ciotat, à seulement 5 minutes à pied de la plage. Il se trouve dans une résidence de standing fermée et calme, avec une piscine pour votre plus grand plaisir. Ce bien dispose d'un salon de 30 m<sup>2</sup> très lumineux, ouvert sur une cuisine équipée, vous offrant ainsi un espace de VI convivial et chaleureux. Vous y trouverez également deux chambres, une salle de bains et des toilettes séparées. Toutes les pièces ont accès au jardin et à la spacieuse terrasse de plus de 40 m<sup>2</sup> sud et ouest l'un des atouts indéniables de cet appartement est le grand jardin de 250 m<sup>2</sup> qui l'accompagne. Vous pourrez profiter de cet espace extérieur pour vous détendre ; l'exposition plein sud garantit un ensoleillement optimal tout au long de la journée, vous permettant ainsi de profiter des beaux jours. Pour votre confort, cet appartement bénéficie de la climatisation réversible, vous assurant une température agréable toute l'année. De plus, un parking privatif vous garantit une place de stationnement facilement accessible. Et il est possible d'en acquérir une seconde ; tel 06 16 12 55 88 honoraires inclus de 3.88% ttc à la charge de l'acquéreur. ...

## SAJATIM

424 RUE DE LISBONNE - 83500 LA SEYNE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

