



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>39 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>67596PVR</b>
Prix	<b>373 750 €</b>

# La Clusaz

## Appartement à vendre (74220)

Réf 67596pvr : a la clusaz, dans un secteur privilégié et très recherché pour sa proximité des pistes et des commerces, appartement t2 de 39,25 m2, bon standing, dans une résidence avec gardien, très bien entretenue. Il possède un large balcon exposé sud, avec vue sur la chaîne des aravis, les pistes et le village de la clusaz. Une place de parking réservée (+20.000 €), une cave et un casier à skis complètent le bien. Vendu meublé. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33632361764 honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,050 €/an - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 810€ ~ 1160€ - pierre van rossi - agent commercial - ei - rsac 832 898 654 / annecy

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)