



Pièces	3 Pièces
Superficie	63 m²
Référence	1627b
Prix	358 000 €

La Colle-sur-Loup

Appartement à vendre (06480)

À découvrir sans tarder ! Dans une résidence récente et sécurisée (2017), idéalement située à proximité immédiate de toutes les commodités, venez visiter ce charmant appartement 3 pièces en rez-de-chaussée, parfaitement adapté aux personnes âgées ou à mobilité réduite (plain-pied, accès PMR). D'une surface habitable d'environ 63,65 m² (hors terrasse), il se compose d'une entrée avec placards, d'une première chambre, d'un WC indépendant avec point d'eau, d'une salle de bain, ainsi que d'une seconde chambre avec dressing. Le séjour lumineux, avec sa cuisine ouverte et équipée, s'ouvre sur une agréable terrasse exposée plein sud, idéale pour profiter du soleil toute l'année. - Appartement traversant ; Toutes les pièces bénéficient de fenêtres.- Climatisation réversible + chaudière gaz de ville.- Charges : eau froide, entretien des parties communes et des jardins. - Garage fermé PMR

AGENCE LE MAS PROVENÇAL

1, route de Saint-Paul - 06480 LA COLLE-SUR-LOUP

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

