



2 Pièces
44 m²
ACV-840624
210 970 €

La Londe-les-Maures

Appartement à vendre (83250)

Nouveau à La Londe-les-Maures ! Dans un quartier calme et résidentiel, à proximité du centre-ville, profitez d'un cadre de vie idéal : plages, commerces, écoles, services et gare TGV accessibles à pied ou à vélo. Découvrez votre futur cocon : un magnifique 2 pièces de 44 m² ! Situé au sein d'une résidence sécurisée et conviviale, avec cœur d'un îlot paysager fleuri, ce charmant T2 alliant confort et modernité vous séduira par son séjour ouvrant sur une agréable terrasse, son espace cuisine entièrement aménagée et fonctionnelle, son bel espace nuit composé d'une grande chambre d'environ 14 m² avec placard, donnant elle aussi sur la terrasse et d'une salle d'eau moderne, élégante et entièrement équipée avec WC. Des prestations qui font la différence : Volets roulants électriques, Ballon thermodynamique, Climatisation réversible (monosplit), Parking en sous-sol sécurisé, Local vélo & espaces verts. Idéal pour une résidence principale, un pied-à-terre en bord de mer ou un investissement locatif de qualité. Prix de vente : 211 000 Euros, 1 garage + 1 Parking en sous-sol (allotement obligatoire) : 35 000 Euros, Prix total : 246 000 Euros. Profitez des avantages suivants : - Frais de ...



ACV IMMONEUF

74 Avenue Du Port - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

Valentin Cordedda

07.86.88.62.94

 www.acv-immoneuf.fr
contact@acv-immoneuf.fr

 74 Avenue du Port
83270 Saint Cyr sur Mer



www.maisonsetappartements.fr