



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>165 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>EALR1428</b>
Prix	<b>1 198 000 €</b>

La Rochelle

Appartement à vendre (17000)

Exclusivité espaces atypiques niché au coeur du centre ville rochelais, à deux pas de la grosse horloge et du vieux port, cet appartement est rare de par sa configuration et son emplacement premium. Il bénéficie d'une belle luminosité grâce à sa situation au deuxième étage, avec accès ascenseur, et ses pièces à vivre aux volumes impressionnants. Dès l'entrée, se dévoile perspective traversante que laisse suggérer l'ensemble de ses 165 m<sup>2</sup>. De part et d'autre du couloir se situent les deux suites. La première côté cour, dans un esprit zen, profite d'un grand calme et bénéficie d'une vaste salle d'eau aux matériaux de qualité. La deuxième suite, encore plus grande, qui possède également sa propre salle de bain et dressing, est inspirée de l'esprit industriel avec mur en brique, et des aménagements sur mesure bois et métal, avec notamment une étagère-bibliothèque qui reprend un motif d'arbre au design exceptionnel. La cuisine à l'esprit vintage est reliée à la salle à manger par deux entrées différentes. Le salon, au sublime parquet d'époque, avec sa grande cheminée, bénéficie d'une belle hauteur sous plafond et de grandes fenêtres, rendant la pièce de VI très conviviale et très ...

## ESPACES ATYPIQUES CHARENTE-MARITIME

2 rue de Dompierre - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

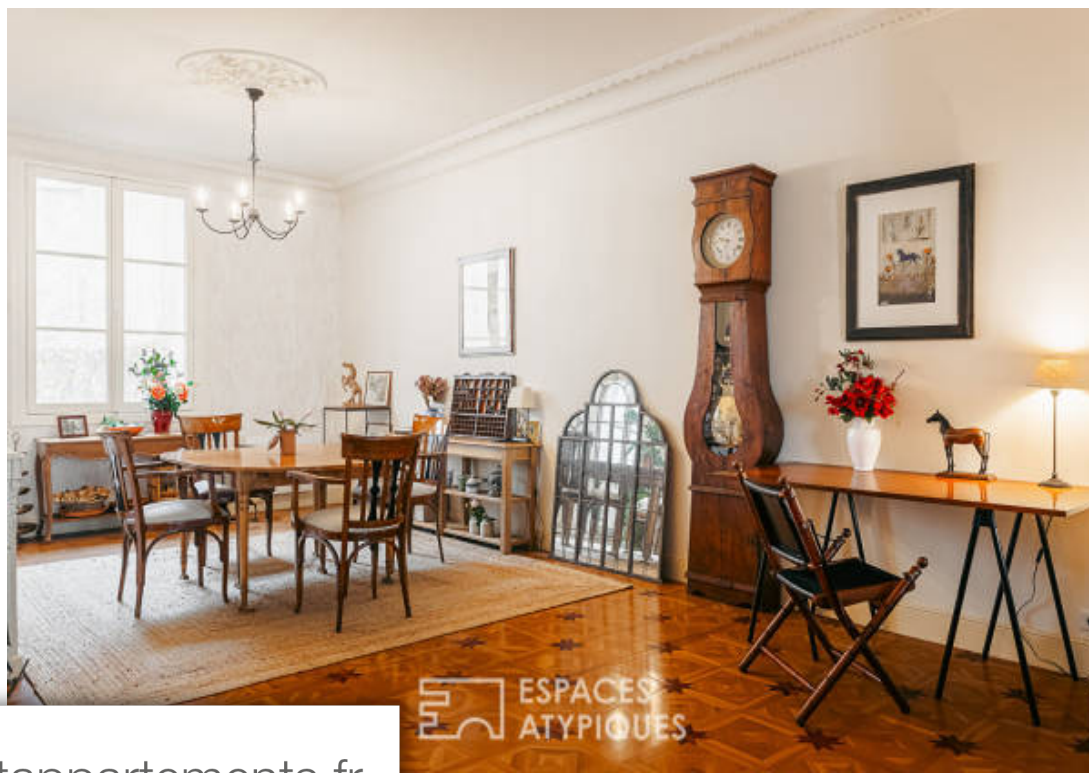
[Voir tous les biens de cette agence](#)







ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES