



Pièces	2 Pièces
Superficie	62 m²
Référence	1780764
Prix	312 000 €

La Rochelle

Appartement à vendre (17000)

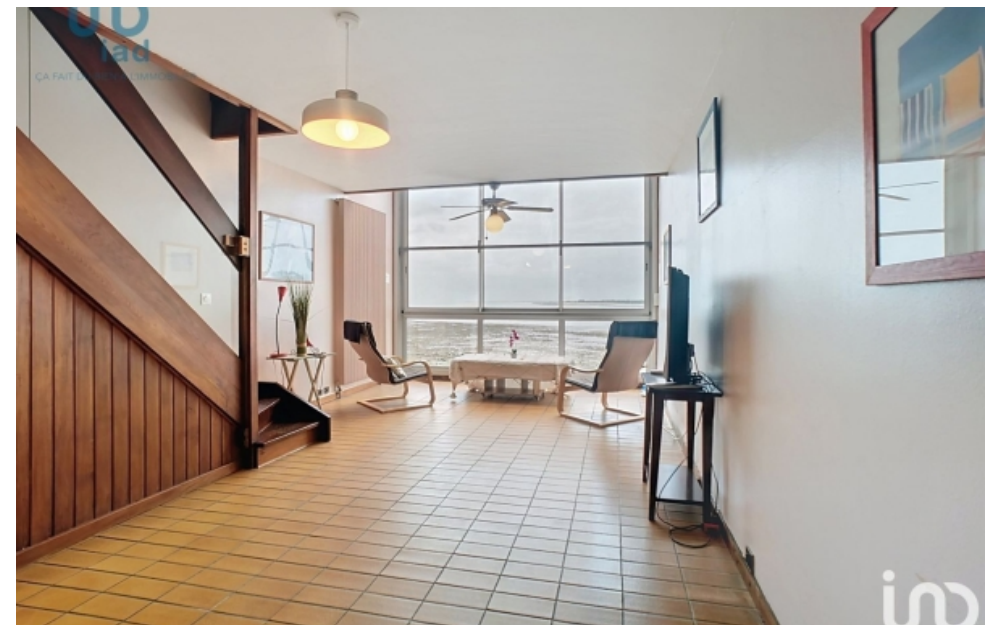
iad France - Marjorie Canac (06 71 64 64 90) vous propose : À Vendre – Superbe Duplex de 62 m² environ avec Vue Panoramique sur l'Océan ???? Emplacement d'exception – Offrez-vous le privilège de vivre face à l'océan dans ce magnifique duplex baigné de lumière naturelle, situé dans une résidence calme et recherchée. ? Descriptif du bien : Ce charmant appartement en duplex de 62 m² environ vous séduira par son agencement optimisé et sa vue à couper le souffle. Niveau principal : pièce de vie spacieuse avec cuisine ouverte, sublimée par une grande baie vitrée offrant une vue imprenable sur l'océan, placards et WC Étage supérieur : une grande chambre avec rangements, salle d'eau et WC . Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir pour le mettre à votre goût. Chauffage individuel au gaz, double vitrage et volets roulants électriques. ???? Garage fermé disponible en sus au prix de 32 000 € . Vidéos et visite visio possibles . N'hésitez pas à me contacter pour plus d'information ou une visite ! La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 100 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 104 ...

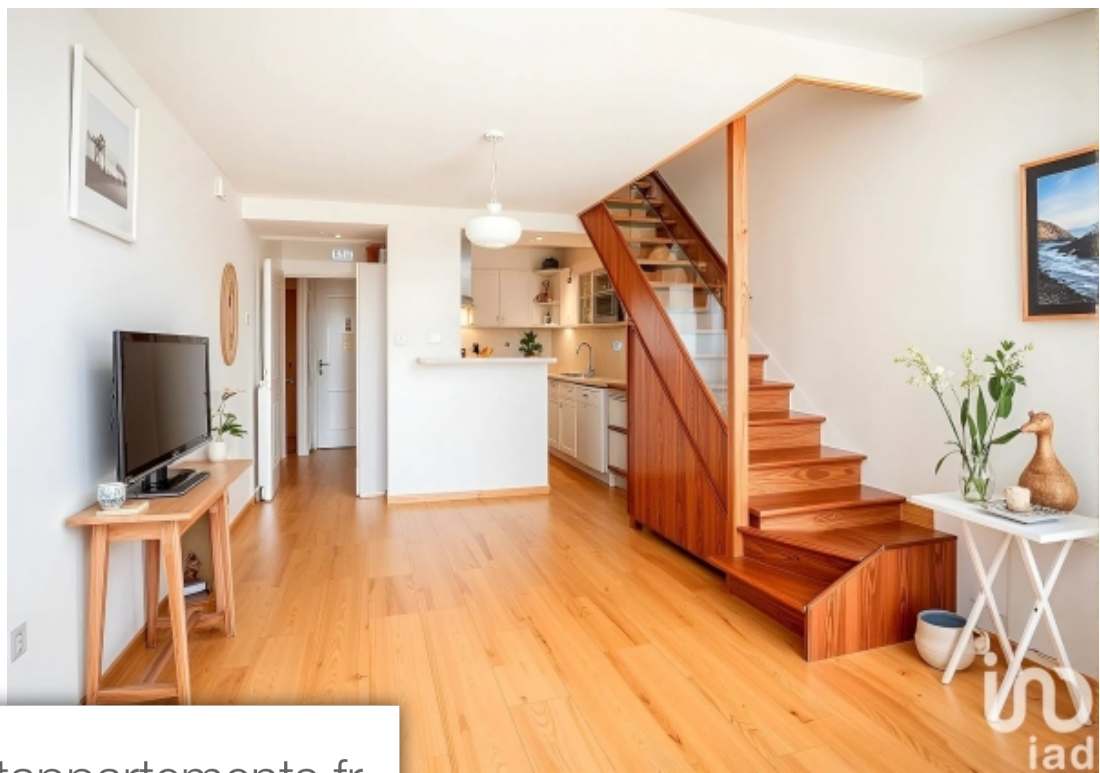
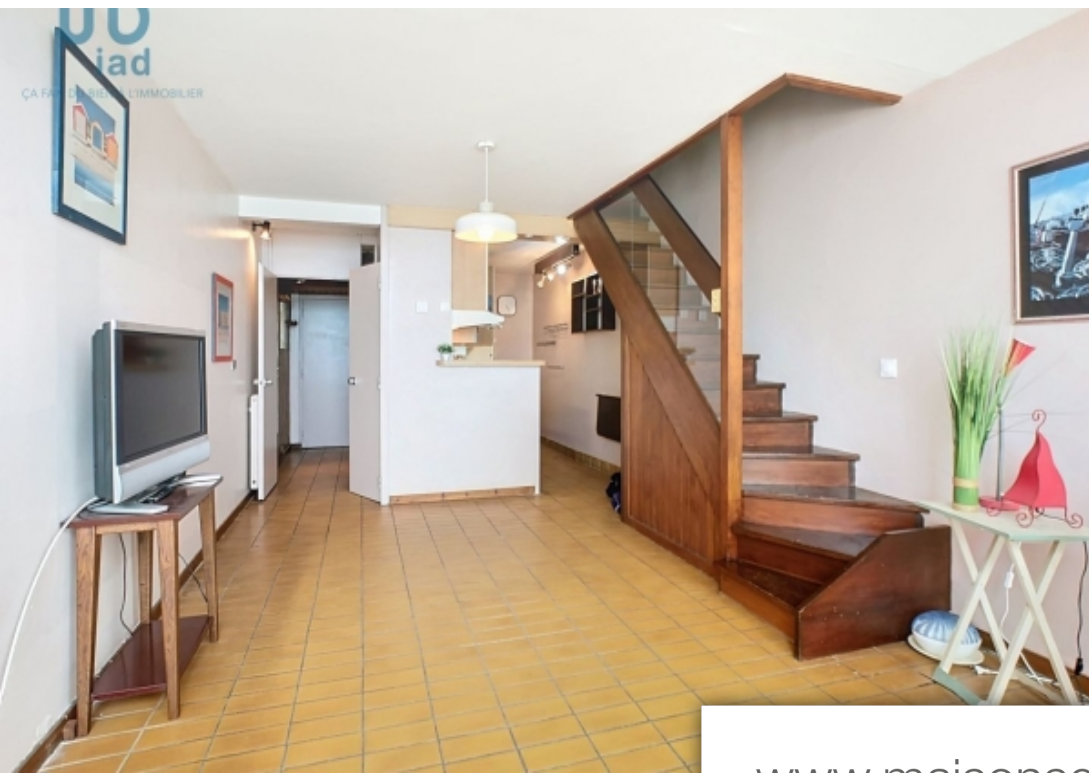
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

