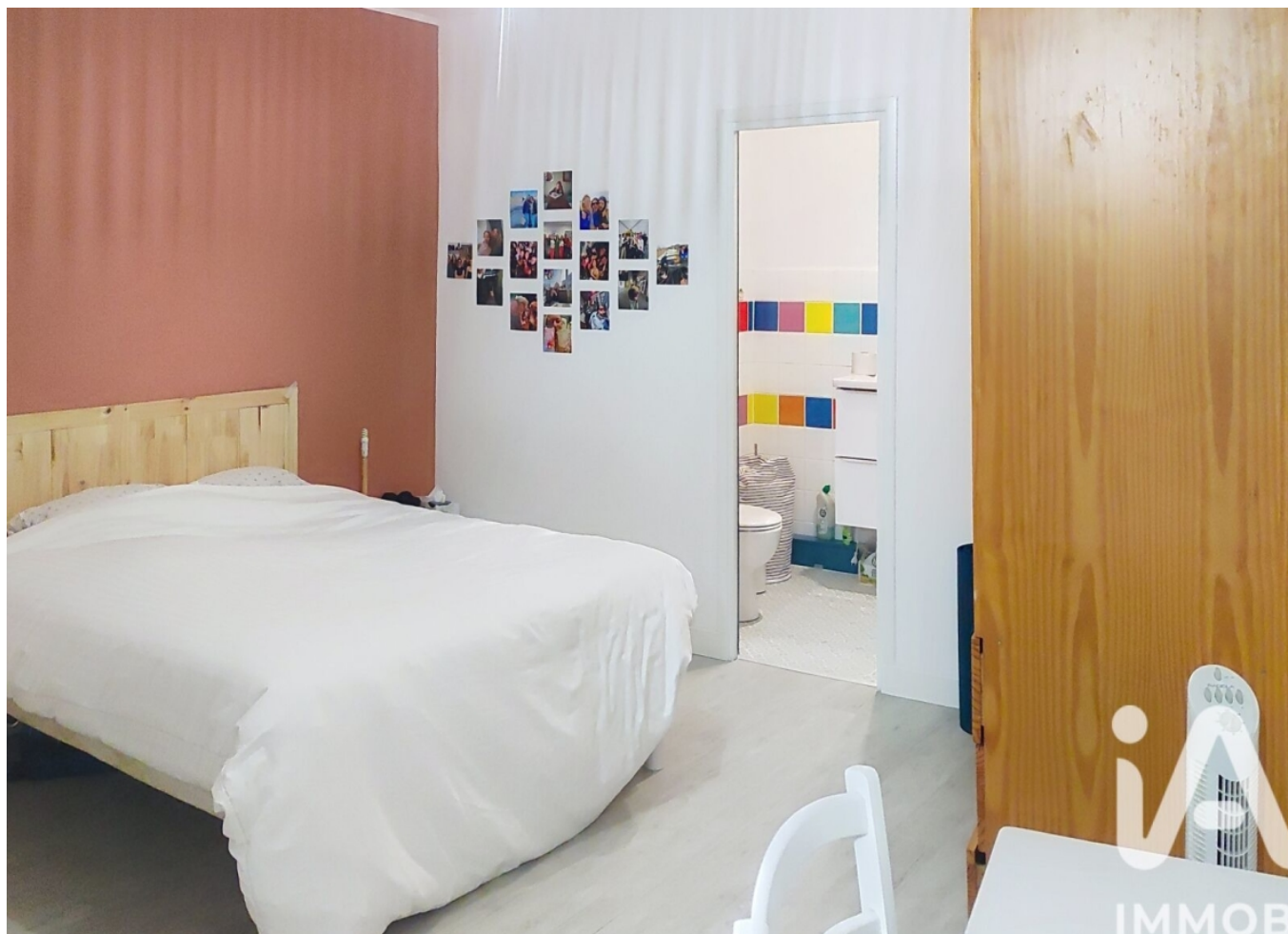




Pièces	Studio
Superficie	24 m²
Référence	1890427
Prix	145 000 €

La Rochelle

Appartement à vendre (17000)

IAD France - Frédéric Pau vous propose: studio 24 m² – hypercentre de la rochelle – idéal investisseur ou pied-à-terre à deux pas du marché et des rues animées de l'hypercentre, découvrez ce studio de 24 m² situé au 2ème étage d'une petite copropriété bénévole de 8 lots, offrant des charges particulièrement maîtrisées. l'appartement se compose d'une pièce de VI, d'un espace cuisine indépendant, ainsi que d'une salle d'eau avec wc. Un bien fonctionnel, parfaitement situé pour profiter pleinement de la vie rochelaise : commerces, transports, marché central, restaurants et vieux-port accessibles à pied en quelques minutes. Atouts clés : - adresse recherchée en plein coeur de la rochelle - petite copropriété bénévole (charges faibles) - studio bien agencé - idéal pour investissement locatif ou résidence secondaire - vendu avec locataire en place (rentabilité immédiate) que vous recherchiez un investissement sécurisé en hypercentre ou un charmant pied-à-terre rochelais, ce studio réunit les critères essentiels : emplacement, fonctionnalité et bonne gestion de copropriété. Contactez-moi dès maintenant pour organiser une visite ou obtenir plus d'informations ! La présente annonce ...

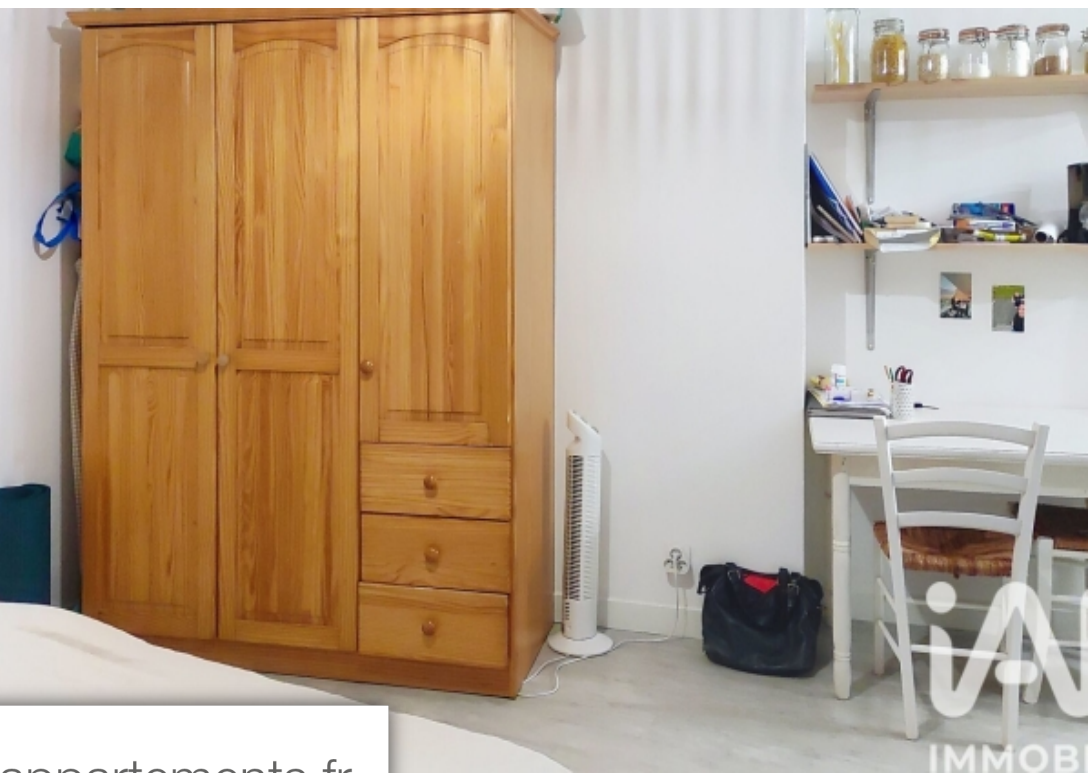
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

