



Pièces	2 Pièces
Superficie	40 m²
Référence	1892222
Prix	215 000 €

La Rochelle

Appartement à vendre (17000)

IAD France - Nicolas Porteres vous propose: sur la Rochelle, je vous propose ce t2 à 1,8 kms de la place du marché central, au deuxième et dernier étage d'une résidence sécurisée de 2017, avec stationnements. Cet appartement d'une surface de 41 m2 environ, se compose d'une entrée avec placard, d'un coin cuisine ouverte sur la pièce de vie lumineuse avec son exposition sud/sud ouest et sa terrasse de 8 m2. La partie nuit offre une chambre de 12 m2 avec placard, et une sde avec wc de 4 m2. Les plus : pas de travaux, ligne de bus, commerce de proximité à bientôt pour une visite. N° ref 1892222 la présente annonce immobilière vise 2 lots situés dans une copropriété de 85 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation. Montant moyen mensuel de charges déclaré par le vendeur : 90€ par mois (soit 1080 € annuel). Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe énergie C indice 93 et classe climat C indice 17. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

