



Pièces	3 Pièces
Superficie	79 m²
Référence	ASS1071
Prix	444 000 €

La Rochelle

Appartement à vendre (17000)

Dans un quartier prisé de la rochelle, situé au 6ème étage avec ascenseur d'une copropriété entretenue, sécurisée et gardiennée, ce lumineux appartement de 80m² offre par sa terrasse de 17m² une vue dégagée sur la rochelle. Calme, lumineux, et spacieux, ce bien se compose d'une entrée, d'un séjour aux volumes généreux, d'une cuisine indépendante, une buanderie, deux chambres, une salle de bains, un wc. Une cave complète également ce bien. Possibilité de location d'un garage dans l'immeuble. Les charges de copropriété sont de 2200 euros par an comprenant le chauffage au gaz de ville, l'eau chaude et froide ainsi que le gardiennage. La taxe foncière représente 1600 euros. Nous contacter au 05 46 51 00 50 / 06 44 31 11 22 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Frmaxwell-baynes](http://www.Georisques.Gouv.Frmaxwell-baynes). Christie's international real estate 27 quai valin 17000 la rochelle international real estate - immobilier international la rochelle - ile de ré - royan - ile d'oléron

MAXWELL-BAYNES CHRISTIES LA ROCHELLE

27 Quai Valin - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

