



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>64 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>AS1076</b>           |
| Prix       | <b>660 000 €</b>        |

# La Rochelle

## Appartement à vendre (17000)

Découvrez le charme de la vie côtière avec ce superbe appartement surplombant le Vieux Port de La Rochelle. Offrant une atmosphère chaleureuse et accueillante, cette propriété dispose d'un spacieux salon avec des vues imprenables orientées sud-ouest, idéal pour se détendre et profiter du paysage environnant. Comprenant deux chambres confortables, un grand salon, une cuisine fonctionnelle et une salle de bains, cet appartement offre toutes les commodités essentielles pour une vie moderne. Nichée au sein d'une petite copropriété de seulement 7 unités avec des charges financières réduites et aucun travaux prévus sur le bâtiment, cette maison est en excellent état, ne nécessitant aucun travail supplémentaire, la rendant prête à emménager pour votre confort. Situé au premier étage sans ascenseur. Le charme de l'emplacement est à vivre. Adoptez un mode de vie simple et rêveur dans cette propriété exceptionnelle. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et saisir l'opportunité de faire de cet appartement charmant avec vue sur le port, le vôtre ! Brochure disponible et contact au 06 44 31 11 22 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le ...

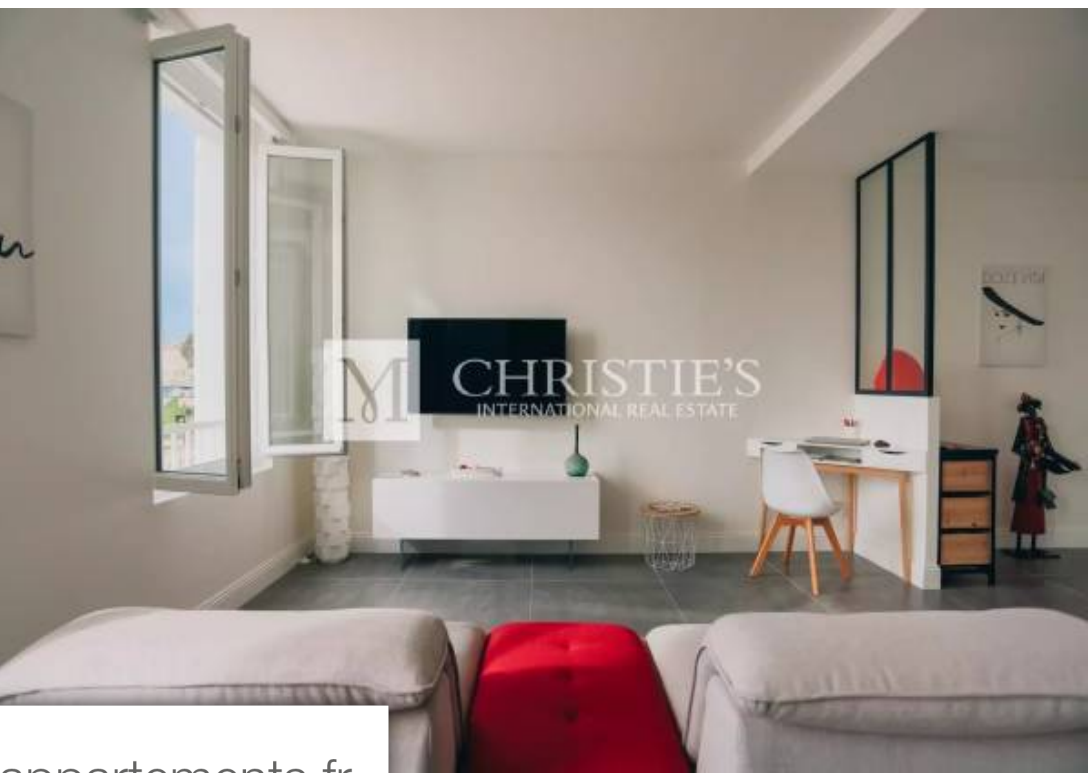
## MAXWELL-BAYNES CHRISTIES LA ROCHELLE

27 Quai Valin - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

