



Pièces

**3 Pièces**

Superficie

**64 m²**

Référence

**ACV-102293**

Prix

**223 977 €**

# La Seyne-sur-Mer

## Appartement à vendre (83500)

Nouveauté à La Seyne sur Mer ! À proximité immédiate des transports en commun, des écoles, commerces et services de quartier, cet appartement offre un cadre de vie pratique et agréable, idéal pour jeunes actifs. Dans une résidence entièrement sécurisée à l'architecture contemporaine et audacieuse celle-ci offre un cadre de vie agréable. Découvrez ce bel appartement traversant Est/Ouest de type 3. Il offre une superficie de 64 m<sup>2</sup> et bénéficie d'un extérieur orienté à l'Ouest pour profiter des beaux jours. Un joli dégagement dessert deux belles chambres orientées à l'Est, une salle de bain entièrement équipée et un WC séparé pour un confort au quotidien. Parfait pour un premier achat ! Prix de vente hors stationnement : 224.000 Euros, \* Prix en TVA réduite. \*sous réserve d'éligibilité, nous consulter pour plus de précisions Prix du stationnement : 10.000 € Prix de vente : 234.000 Euros, \* Prix en TVA réduite. \*sous réserve d'éligibilité, nous consulter pour plus de précisions. Profitez des avantages suivants : - ✖Frais de notaire réduits estimés à 4400 Euros au lieu de 17000 Euros, - ✖Prêt à taux zéro jusqu'à 50% (Selon éligibilité), exonération de taxe foncière, charges de ...

## ACV IMMONEUF

74 Avenue Du Port - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)