



Pièces	2 Pièces
Superficie	42 m²
Référence	KDC39-03102023
Prix	140 200 €

La Seyne-sur-Mer

Appartement à vendre (83500)

Exposition Sud Immobilier vous propose aux Sablettes proche des commerces et de la mer, en viager occupé sur une tête avec une limite d'occupation maximum de 13 ans, cet appartement 2 pièces de 42 m² avec une belle terrasse de 19 m² offre une belle vue dégagée sur la mer. Bien exposé et lumineux, il se trouve au dernier étage avec ascenseur au sein d'une résidence fermée et sécurisée. Stationnement aisé dans la copropriété. Le prix de vente est composé d'un bouquet de 130 000 Euros + une rente mensuelle de 300 Euros sur 13 ans. Les honoraires d'agence qui sont à la charge du vendeur sont compris dans le prix affiché. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2022 entre 670 € et 940 € par an DPE: 200 D - Effet de serre : 43 D"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

EXPOSITION SUD

453 chemin de la Farlede ZI les Playes - 83500 LA SEYNE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr