



Pièces	2 Pièces
Superficie	47 m²
Référence	28000
Prix	215 000 €

La Teste-de-Buch

Appartement à vendre (33260)

Découvrez ce superbe appartement T2 situé au premier et dernier étage d'une résidence sécurisée sans ascenseur, avec piscine et parking. D'une superficie de 47,48 m2, il offre une pièce à vivre lumineuse de 30,17 m2 avec cuisine ouverte aménagée et équipée, une arrière cuisine, une salle d'eau moderne, un WC séparé, ainsi qu'une chambre confortable avec placard. Profitez d'un balcon exposé plein sud, idéal pour vos moments de détente. L'appartement entretenu et lumineux. Il bénéficie d'un emplacement privilégié, proche de la gare, du port et du centre-ville. Résidence également très entretenue avec piscine sécurisée et parking. Pas de procédure en cours charges annuelles 900EUR Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.



AGENCE COULLAUD

26 rue Victor Hugo - 33260 LA TESTE-DE-BUCH

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

