



Pièces	2 Pièces
Superficie	42 m²
Référence	1614215
Prix	185 000 €

La Teste-de-Buch Appartement à vendre (33260)

iad France - Audrey Guilloteaux vous propose: Vivez là où tout se passe – à deux pas d'Arcachon ! Offrez-vous une parenthèse de lumière et de confort au cOEur d'un cadre de vie prisé : cet appartement T2, niché en hyper centre et à seulement 10 minutes d'Arcachon, coche toutes les cases pour un quotidien pratique, agréable et sans compromis. Actif(ve), retraité(e) dynamique ou jeune couple ? Ce bien est fait pour vous. Vous rêvez d'un pied-à-terre fonctionnel proche de tout ? Ce T2 lumineux, situé au 2ème étage d'une résidence sécurisée de 2014, vous place au centre de toutes les commodités : commerces, marché local, port et lignes de bus accessibles à pied. Fini les trajets inutiles, place au confort de vie. Avec sa chambre équipée de placards intégrés, sa terrasse agréable, son parking privé en sous-sol et un local à vélos pour les amateurs de balades, cet appartement en bon état général est prêt à vous accueillir ou à accueillir vos locataires (fort potentiel locatif !). Ce bien est situé dans une copropriété récente, bien entretenue et sécurisée. Une vidéo de pré-visite est disponible sur simple demande, pour vous projeter dès maintenant. Ne laissez pas passer cette ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle