



Pièces	2 Pièces
Superficie	37 m²
Référence	1789514
Prix	186 000 €

La Teste-de-Buch

Appartement à vendre (33260)

iad France - Claire Tiffereau vous propose: Opportunité à ne pas manquer à La Teste-de-Buch - Idéal Investissement Locatif ou Pied-à-Terre Vous recherchez un bien immobilier abordable à La Teste-de-Buch ? J'ai ce qu'il vous faut ! Ce charmant T2 de 37m² est idéalement situé dans un quartier recherché et proche de toutes les commodités. Cet appartement en rez-de-chaussée très récent est parfait pour un investissement locatif ou comme pied-à-terre pour profiter des joies du bassin d'Arcachon. Avec sa surface optimisée, il offre un espace de vie confortable et fonctionnel, idéal pour un célibataire ou un couple. Situé au cOEur de La Teste-de-Buch, vous serez à proximité des commerces, des transports en commun, des écoles et des restaurants. La plage et le port de La Teste-de-Buch sont à quelques minutes en voiture, vous permettant de profiter pleinement des plaisirs de la côte atlantique. Bien que ne disposant pas de balcon, terrasse ou jardin, cet appartement est idéal pour un mode de vie urbain et dynamique. De plus, une place de parking lui est attitré, assurant un stationnement facile pour vous et vos visiteurs. Il est également possible de faire l'acquisition du second ...

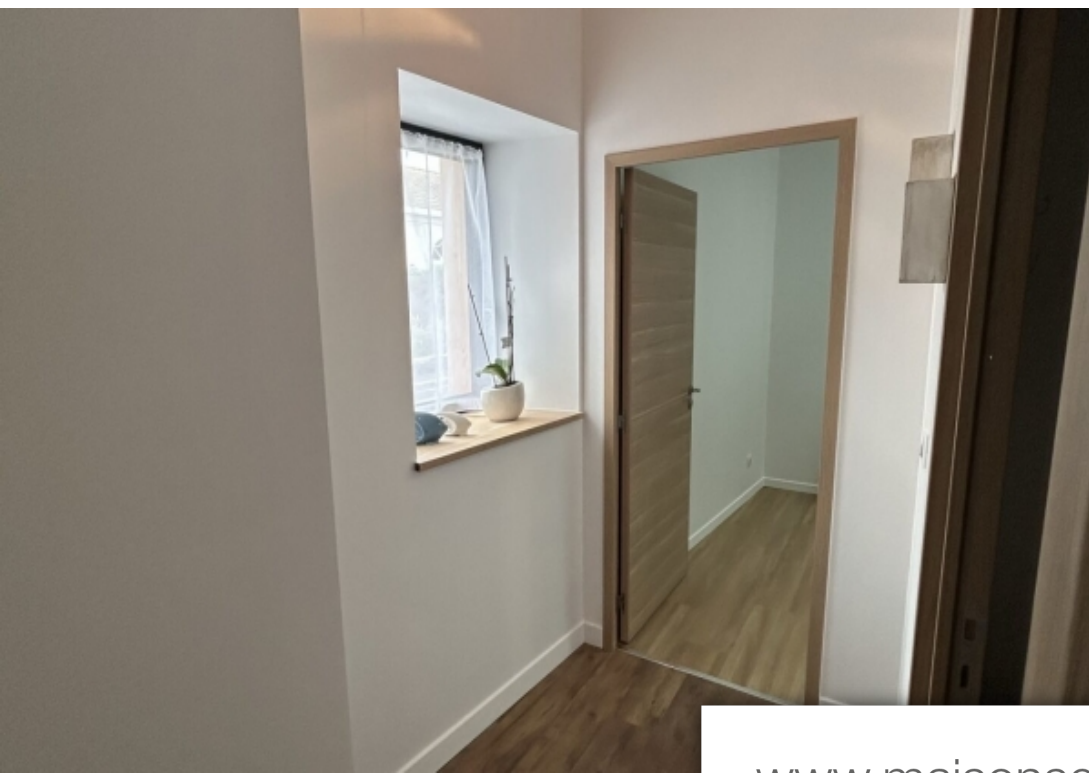
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

