



Pièces	3 Pièces
Superficie	58 m²
Référence	1707
Prix	319 000 €

La Teste-de-Buch Appartement à vendre (33260)

Bel appartement situé dans l'éco quartier des portes du pyla. En lisière de forêt sans vis à vis au calme, entrée avec placard, 2 chambres avec placard, salle d'eau et wc indépendant, séjour/cuisine aménagée et équipée donnant sur un belle terrasse sud/ouest. Proche des commodités, proche accès plage. L'appartement est vendu avec locataire en place jusqu'en 01/2026 il dispose également de deux places de parking en sous-sol. (6.33 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 40 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1400.00 euros.

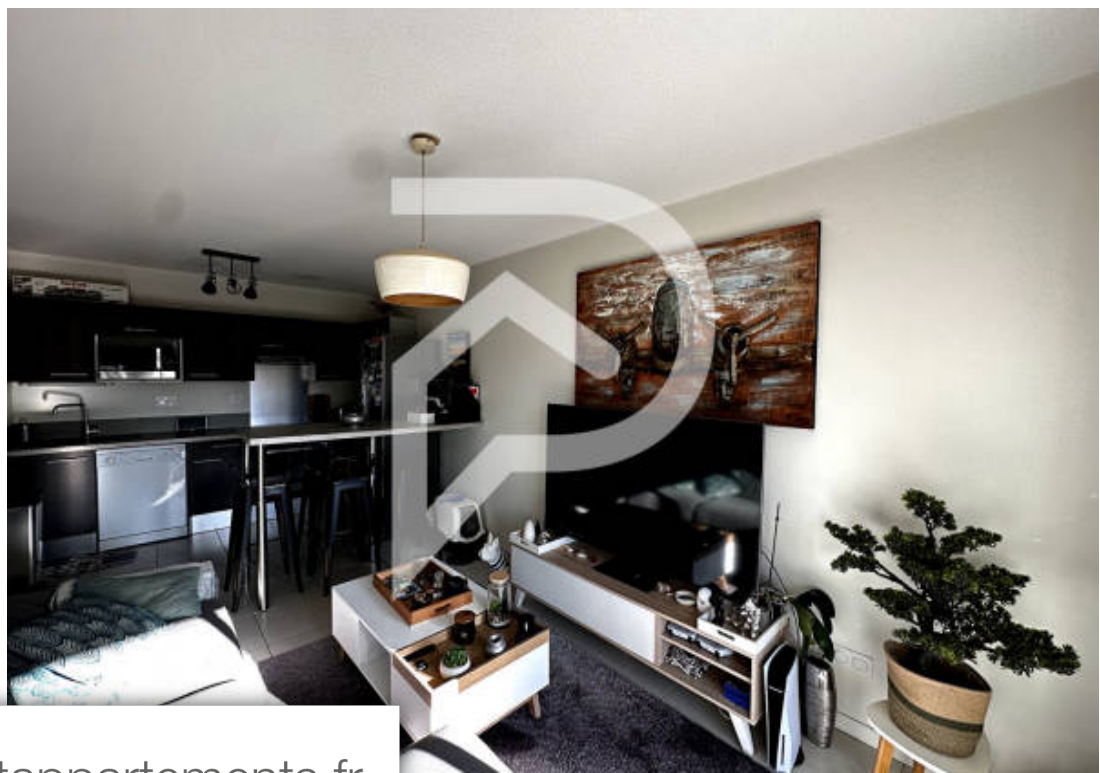
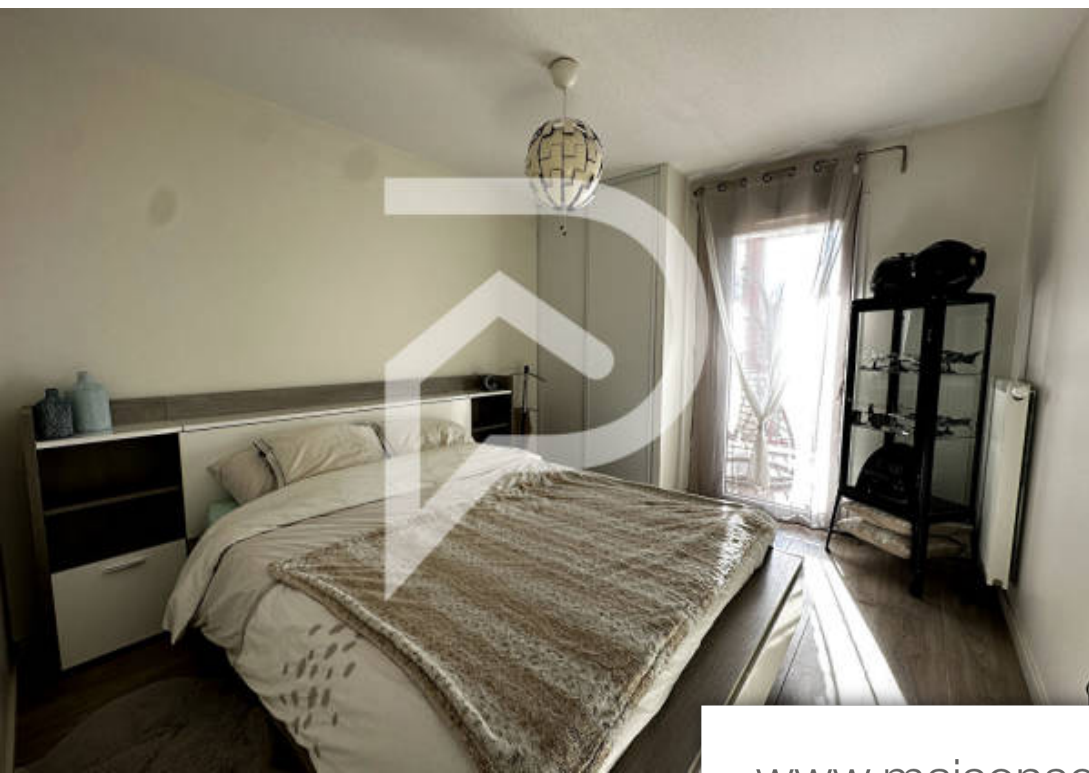
STEPHANE PLAZA IMMOBILIER GUJAN MESTRAS

27 avenue du Marechal de Lattre de tassigny - 33470 GUJAN-MESTRAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

