



Pièces	4 Pièces
Superficie	94 m²
Référence	1730980
Prix	470 000 €

La Tronche

Appartement à vendre (38700)

IAD France - Carine Boudeau vous propose: la tronche t4 haut de gamme dernier étage terrasse garage la tronche - les cèdres, situé au 3ème et dernier étage d'une petite résidence de standing, cet appartement d'une superficie de 95 m² offre un cadre de vie agréable avec une vue imprenable sur les massifs. Secteur calme et prisé pour cette copropriété construite en 2008. Il est composé d'une spacieuse pièce de vie de 37 m² avec cuisine équipée ouverte sur séjour, le tout baigné de lumière grâce à de larges ouvertures sur la terrasse de 18 m² exposée est. Côté nuit, nous retrouvons 3 chambres : la première de 18m² avec placard intégré et un accès vers la terrasse, la seconde de 12m² avec placard et enfin une dernière de 9m². Salle d'eau moderne, toilettes séparées, placards de rangement dans le couloir et l'entrée. Finitions soignées et matériaux de qualité pour ce beau t4 aux prestations haut de gamme. Parking au sein de la copropriété fermée avec barrière. ? Possibilité d'un garage en sus avec porte motorisée. Dpe C : bonnes performances énergétiques climatisation dans le salon double vitrage, volets roulants électriques fibre dans l'appartement installation électrique aux normes ...

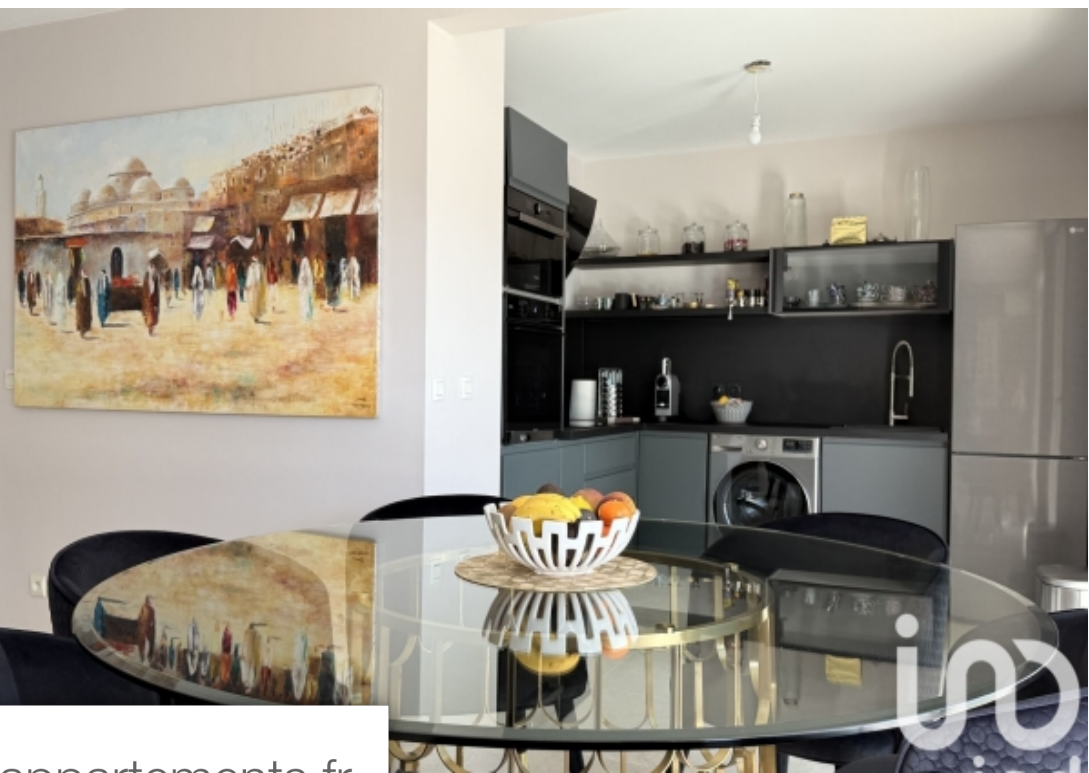
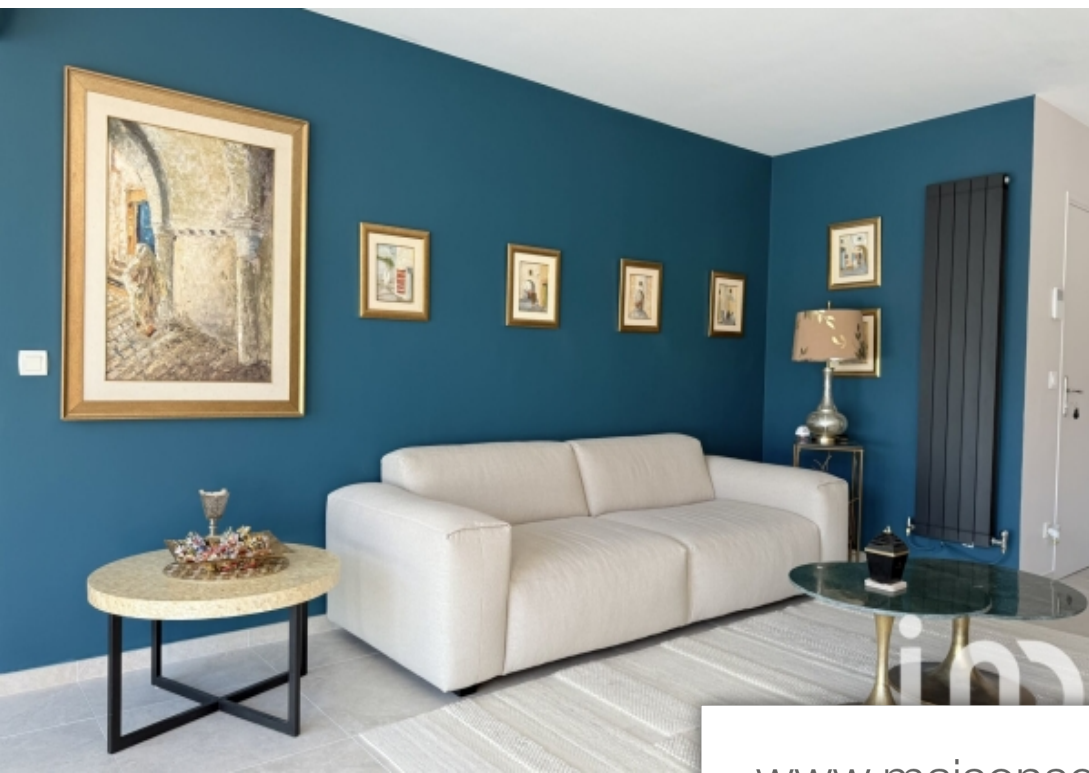
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

