



Pièces	4 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	6267079
Prix	1 395 000 €

La Turbie

Appartement à vendre (06320)

Un havre de paix au coeur de la turbie, seulement à 8 minutes de monaco, livraison 2eme trimestre 2024.13 appartements haut-de-gammes avec vue mer à 180° et sont dotés de pièces à vivre lumineuses prolongées par de profondes terrasses habillées de garde-corps enverre ouvrant sur l'horizon. Il comprend une terrasse de 49m² triple exposition vue mer et montagnes, 3 chambres, une salle de douches, une salle de bains avec wc, un second toilette et des placards . 1 garage sous sol inclus. En frais de notaires réduits, aux normes rt 2012, honoraires charge vendeur. Début des travaux en cours, quartier résidentiel calme, en position dominante, situé à 100m du parking public mont agel, de cabinets paramédical et d'infirmiers, des commerces et restaurants, arrêt de bus et, supermarché à 150m, donc idéal pour tout faire à pieds. A 2 km de l'entrée de l'autoroute. Prestations:• système de rafraîchissement gainable avec régulation par pièce• domotique• double vitrage isolant• menuiseries en alu• volets roulants électriques. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr

AGENCE PRESTIGE INTERNATIONAL

80 Boulevard Raymond Poincaré - 06160 JUAN-LES-PINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr