



Pièces	3 Pièces
Superficie	56 m²
Référence	059/3125 lot2
Prix	309 500 €

Lançon de Provence

Appartement à vendre (13680)

Lancon-provence appartement t3 lot 2 situé en rez de jardin , accès indépendant, d'une superficie de 56 m² habitable comprenant un salon/séjour/cuisine équipée en L de 33.17m² ouvrant sur une terrasse/jardinet exposée sud et ouest d'environ 130 m², 2 chambres , 1 salle d'eau, 1 wc indépendant. Box de rangement communicant d'environ 13m². 2 places de stationnement. Classe énergie : C - classe climat : a . Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 480 à 710 € (base 2021) . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Géorisques.](http://www.Géorisques.fr) -appartement entièrement renové bénéficiant de la garantie décennale --prix hon. Négo inclus : 309 500 dont hon. Négo ttc charge acq. Pour 10 000 euros - réf : 059/3125 lot2 pour toute information et visites veuillez contacter jérôme gourdon 0619198579

SCP BESSAT-DASI-COLONNA

112 avenue de Lattre de Tassigny - 13300 SALON-DE-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr