



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>86 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>NKSI-70F-KN4</b>
Prix	<b>438 900 €</b>

# Le Barcarès

## Appartement à vendre (66420)

Livraison fin 2024. Découvrez cette immeuble sur le barcares. Situé à 300 M de la plage seulement, venez découvrir cette réalisation pensée en deux bâtiments autour d'un patio végétalisé, qui se compose de 42 logements du t2 au t4 aux beaux volumes, agrémentés de larges terrasses ensoleillées. Un soin tout particulier a été apporté aux prestations (climatisation, peinture lisse....) ainsi qu'à l'orientation des appartements. La résidence est éligible au dispositif pinel et ptz. Idéalement situé, toutes les commodités du quotidien sont accessibles à pied. Ce logement d'angle type t4, au 3ème et dernier étage avec ascenseur, est composé d'une entrée donnant sur le séjour cuisine, une salle d'eau et un wc indépendant. Il dispose de 3 chambres dont une suite parentale avec sa salle d'eau privative . Une très grande terrasse de 40 m<sup>2</sup> vous permettra de profiter d'une vue et d'un belle ensoleillement. Pour compléter votre confort, quatre places de parking privées vous sont réservées. Référence agence : 198



## ORPI - SEPTIMES IMMOBILIER NARBONNE

48 avenue André Mècle - 11000 NARBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)