



Pièces	4 Pièces
Superficie	97 m²
Référence	VA5362-BOURGEOISIMM006
Prix	489 000 €

Le Cannet

Appartement à vendre (06110)

Votre agence bourgeois immobilier à le plaisir de vous proposer à la vente en exclusivité dans cette résidence de standing localisée dans le secteur du square carnot cet appartement traversant en étage élevé 4 pièces de 97.33 m² + 22 m² d'extérieur exposé plein sud avec une magnifique vue verdoyante et un aperçu îles de lérins. Situé proche de toutes commodités à pieds (commerces , transports , lycée ...) et à seulement quelques minutes du centre ville de cannes, de la célèbre croisette, du palais des festivals, de la rue d'antibes et de la gare sncf. Rénové récemment il se compose d'une entrée, d'un lumineux salon / séjour / salle à manger exposée plein sud ouvrant sur le balcon qui jouit d'une magnifique vue verdoyante ainsi qu'un petit aperçu île de lérins , d'une spacieuse cuisine avec coin repas qui ouvre également sur la terrasse. Côté nuit vous trouverez 3 confortables chambres avec rangements (dont 1 climatisée sud) de 13.57 m², 12.98 m² et 11.19 m² ouvrant également toutes sur l'extérieur (dans la 3ème chambre un grand dressing est démontable) , une salle de bain avec baignoire d'angle balnéothérapie 2 places , fenêtre et sèche serviette , également une seconde ...

BOURGEOIS IMMOBILIER

762 avenue de Tournamy - 06250 MOUGINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

