



Pièces	3 Pièces
Superficie	59 m²
Référence	06039-375
Prix	199 000 €

Le Cannet

Appartement à vendre (06110)

Au Cannet, dans une résidence avec ascenseur, un appartement climatisé avec chauffage au sol de 59,4m² carrez, au 1er étage, exposé Est, comprenant : un hall d'entrée, un séjour (27,05m²) avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse de 12,65m², une 1ère chambre avec placard, une 2ème chambre donnant sur la terrasse, une salle de bains avec WC. Activité libérale est autorisée, proche des commerces. Charges de copropriété : 272€/mois (comprenant le chauffage collectif, l'eau chaude et froide avec répartiteur). Taxes foncières : 790€ (2023) Nombre de lots : 72 dont 59 d'habitations. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - article R.125-25.



ETUDE NOTAIRES PAVILLON DES ROSES CANNES

Pavillon des Roses - 2 rue des mimosas - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

