



Pièces	3 Pièces
Superficie	96 m²
Référence	2091
Prix	630 000 €

Le Cannet

Appartement à vendre (06110)

Votre agence laforêt le cannet vous propose en exclusivité ! Dans une copropriété située sur un secteur résidentiel et recherché du cannet, idéalement situé et proche des commodités . De par sa situation géographique , ce bien en dernier étage offre une vue imprenable sur les îles de lérins. Ce bien de 96 m² traversant avec triple expositions et trois extérieurs se compose d'une entrée avec placards , une première chambre de 11 m² et sa salle d'eau exposée nord avec accès direct à la loggia , une cuisine indépendante avec également accès à la loggia de 10m² . Une seconde chambre de 11 m² exposée ouest climatisée disposant d'une terrasse de 4 m² , une salle de bains , un wc indépendant , un spacieux salon-séjour climatisé de 40 m² et sa terrasse de 20 m² qui vous permettra de profiter agréablement de la vue sur les îles de lérins. Une cave et une place de parking en sous-sol viennent compléter ce bien . Les charges sont de 313 euros par mois (eau chaude , eau froide , chauffage et charges générales .) taxe foncière de 1873 euros . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) honoraires à la charge ...

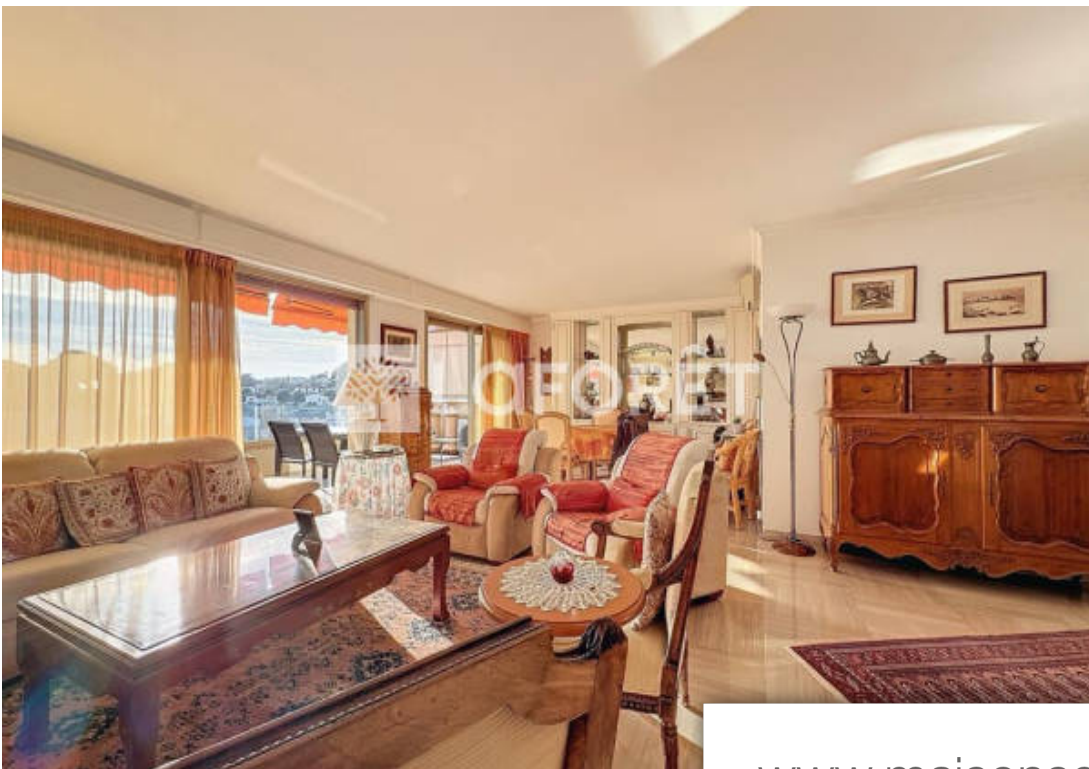
LAFORÊT LE CANNET

25 Boulevard Sadi Carnot - 06610 LE CANNET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

