



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>91 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84631541</b>
Prix	<b>499 990 €</b>

# Le Cannet

## Appartement à vendre (06110)

Élégant appartement traversant et lumineux de 4 pièces, exposé plein sud et sans vis-à-vis, bénéficiant d'une agréable terrasse, à proximité du Cannet, dans une résidence d'excellent standing des années 90. Une entrée avec placard ouvrant sur un confortable salon/salle à manger avec une cuisine ouverte parfaitement équipée. 3 chambres dont une suite parentale avec salle de douche privative et balcon, seconde salle de douche et wc invités complètent ce bien. Vous profitez de sa belle terrasse avec sa vue sur le jardin arboré tout au long de l'année. Volets roulants électriques, climatisation ...

*Elegant, bright 3 bedrooms apartment, facing south with no vis-à-vis, benefiting from a pleasant terrace, near Le Cannet mairie, in a standing residence from the 90s. An entrance with cupboard opening onto a comfortable living/dining room with a fully equipped open kitchen. 3 bedrooms including a master suite with private shower room and balcony, second shower room and guest toilet complete this apartment. You can enjoy its beautiful terrace with views over the garden all year long. Electric shutters, air conditioning, built-in cupboards... A secure double garage of 30sqm and a large cellar ...*

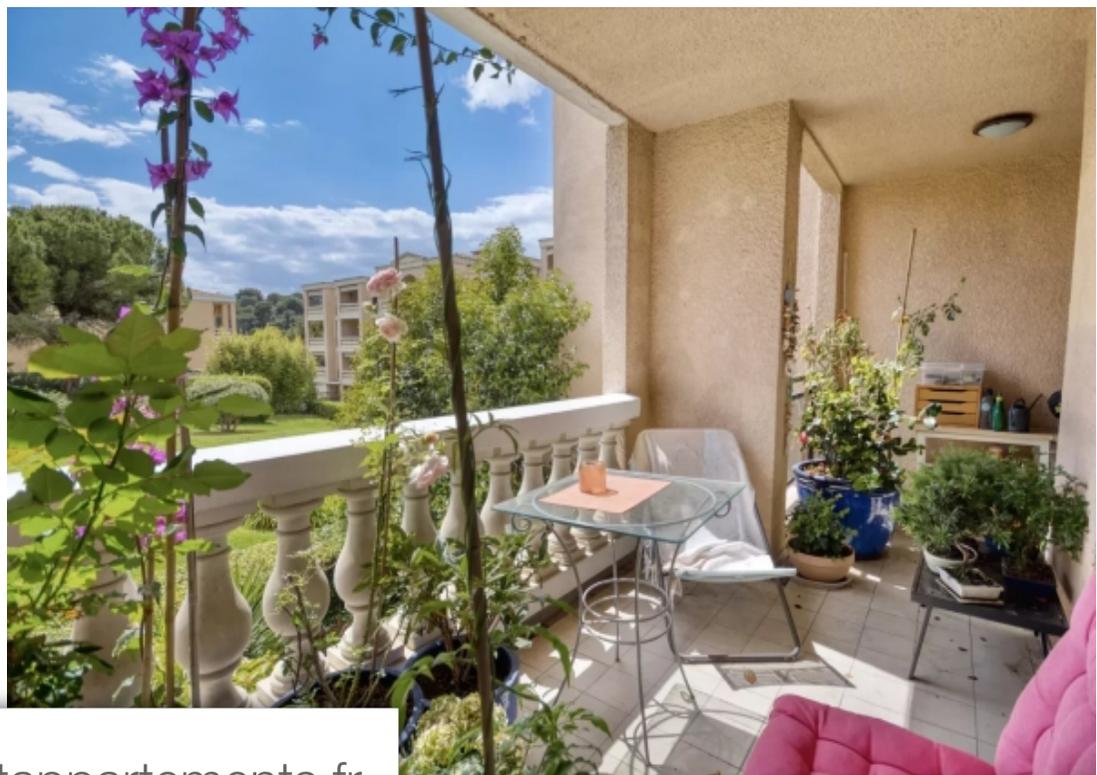
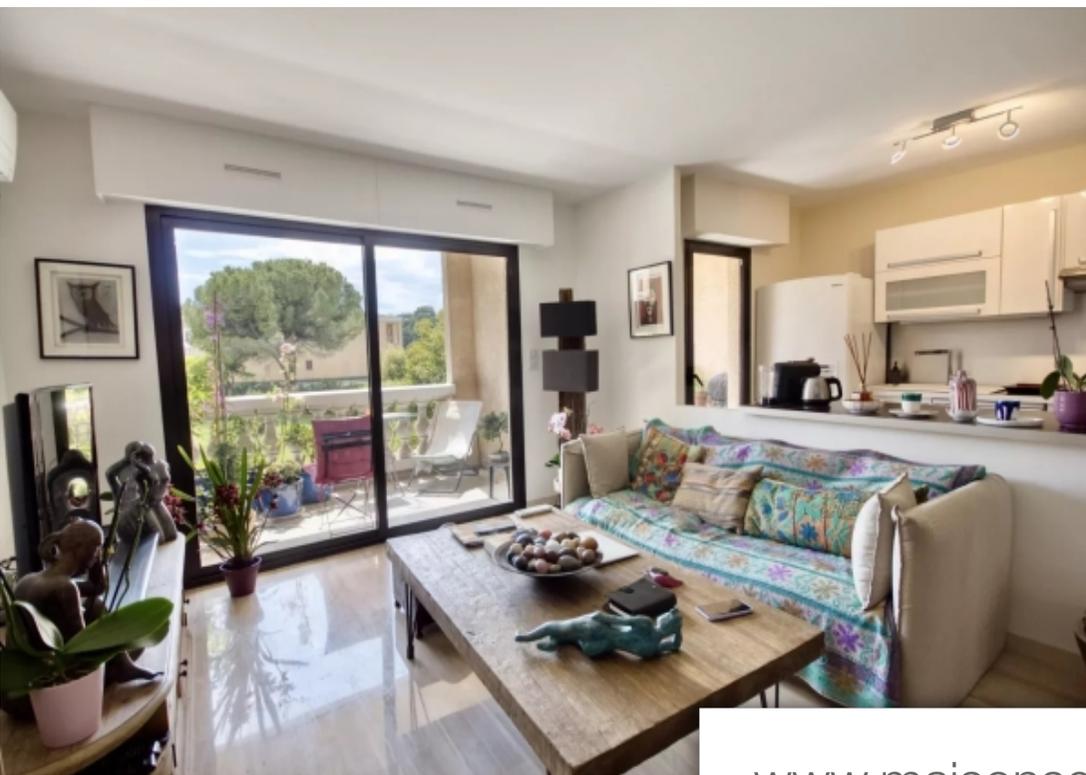
## **NOIREAUX & GUEVARA**

9 rue Leandre Sardou - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

