

Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>37 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>679</b>
Prix	<b>228 000 €</b>

## Le Cap-d'Agde Appartement à vendre (34300)

Une perle rare sur le cap d'agde, situé dans le quartier des falaises, ce deux pièces cabine comblera toutes vos attentes pour une habitation à l'année mais aussi pour vos vacances ! Entièrement refait à neuf avec des produits de qualité, il se compose d'une entrée coin cabine, d'une chambre séparée avec placard de rangement, une salle d'eau entièrement faïencée (robinetterie grohe et porcher), wc surélevé, coin cuisine équipée, séjour exposé est avec une agréable vue sur les falaises avec une petite vue sur la mer ouvrant sur une terrasse de 23 m2 entièrement clôturée pour un coin détente avec spa. La plage de la grande conque & celle du mole est à 200 M. Cave de 17 m2 avec une mezzanine donnant sur la terrasse. Equipé d'un store banne électrique, double vitrage, volets électriques (commande par télécommande & domotique), fibre, réducteur de pression, station de traitement et filtration de l'eau, porte blindée, clim réversible (pilotage à distance). En excellent état, si vous recherchez la tranquillité mais aussi la proximité de tous, ce bien est fait pour vous !

## PSC IMMOBILIER

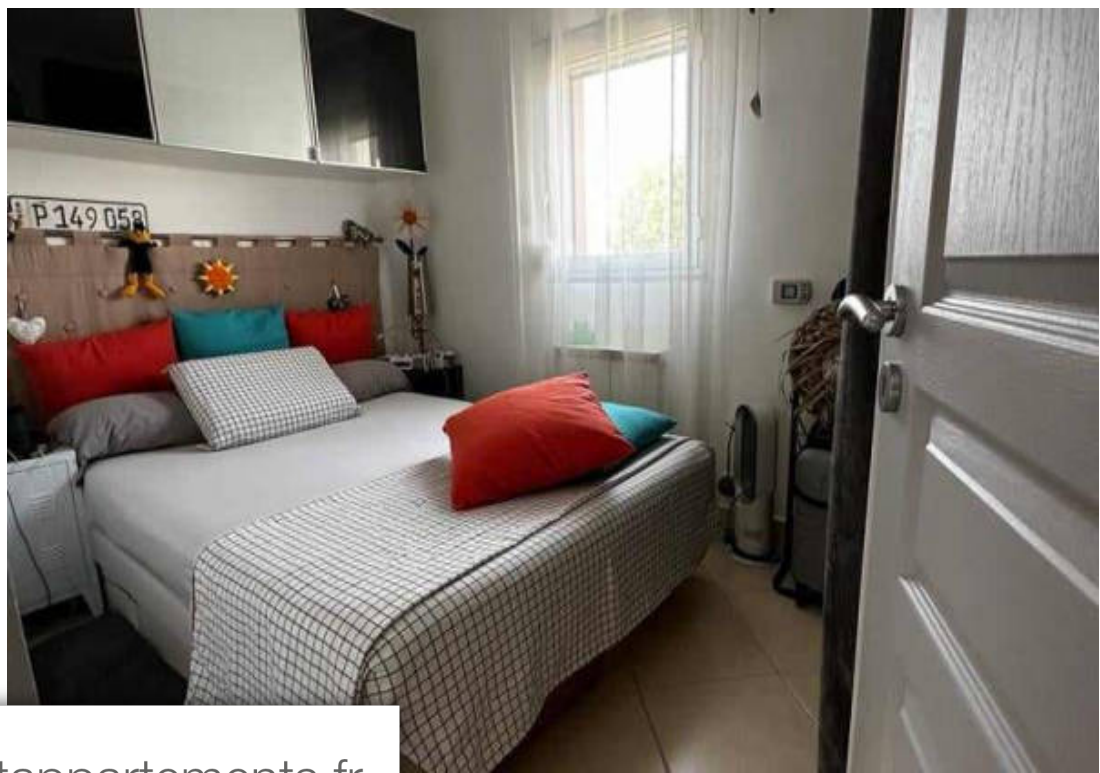
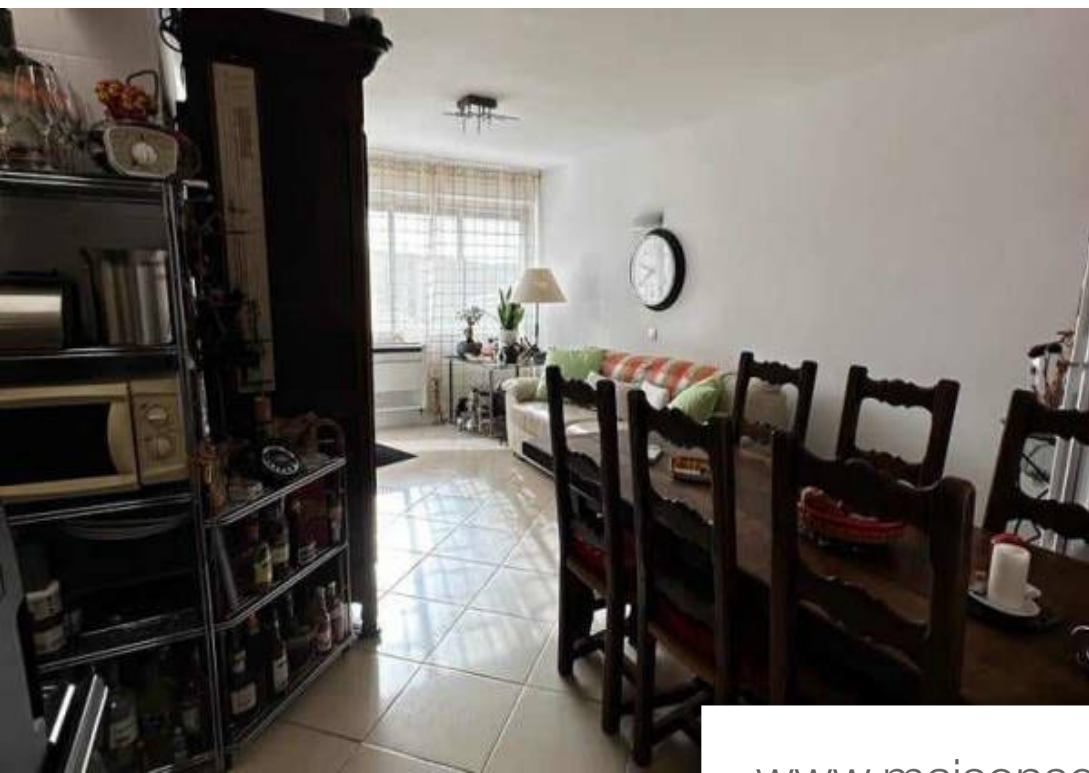
16 Avenue de la Jetée - 34300 LE CAP-D'AGDE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

