



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>53 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7828</b>
Prix	<b>139 000 €</b>

# Le Cap-d'Agde

## Appartement à vendre (34300)

À la recherche d'un style et une vue panoramique exceptionnelle ? Venez Découvrir cet appartement situé dans une résidence sécurisé et au dernier étage, ce spacieux appartement de 2 pièces avec mezzanine vous charmera Dès le premier regard. Ses vastes fenêtres inondent les pièces de lumière naturelle, offrant une atmosphère chaleureuse et lumineuse tout au long de la journée. La mezzanine ajoute une dimension supplémentaire à l'espace, idéale pour une chambre d'appoint, un bureau ou un coin Détente. La cuisine emménagé vous permettra de concocter de Délicieux repas tout en profitant de la vue sur le port. Le tout au Cœur de l'animation portuaire ! Loi carrez : 40.39 m<sup>2</sup> pour organiser une visite ou pour vos recherches de biens à acheter : contactez moi caroline caussanel - r immobilier - 25 avenue des sergents 07 66 53 99 83 bien soumis au statut juridique de la copropriété. Nb de lots : 119. Charges annuelles de copropriété (montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 1 096 €. Pas de procédure en cours. Honoraires ttc charge vendeur surface carrez : 40.39 m<sup>2</sup>

## RÉSEAU R IMMOBILIER PRO

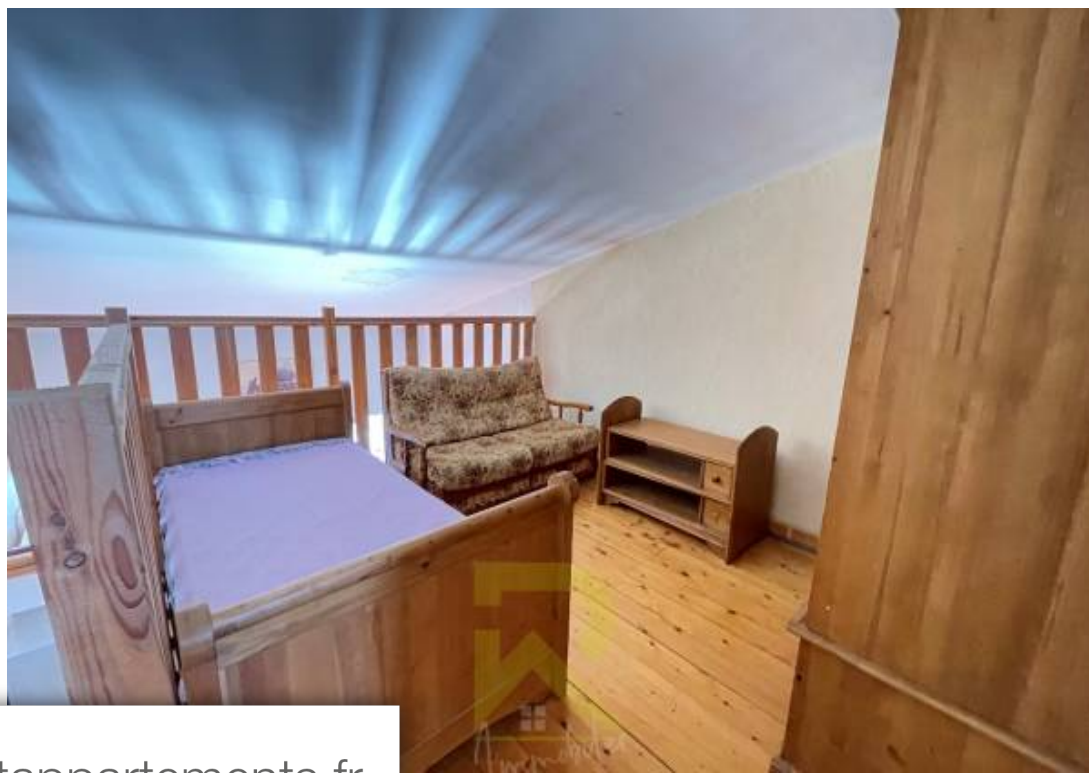
HERAULT - AUDE - ALLIER - PUY DE DOME - 34300 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

