



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>35 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>68093FD</b>
Prix	<b>179 000 €</b>

# Le Cap-d'Agde

## Appartement à vendre (34300)

Réf 68093fd: cap d'agde emplacement premium face au front de mer de la plage du Môle, toute commodités à deux pas pour ce magnifique appartement deux pièces rénové avec des matériaux de premiers choix et vendu meublé. Véritable coup de Cœur immobilier, idéal vacance ou vie à l'année, il est composé d'un séjour/cuisine équipé, d'une chambre climatisé, d'une salle de bain, d'une loggia fermé et d'un grand balcon. Unique et rare, baigné de soleil, beaucoup de charme, prestations de qualité, vous serez séduits ! Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : florence diot +33608639413 honoraires à la charge du vendeur - nombre de lots dans la copropriété: 184 - montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,027 € - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2022 : 390€ ~ 590€ - florence diot - agent commercial - ei - rsac 814 676 276 / béziers



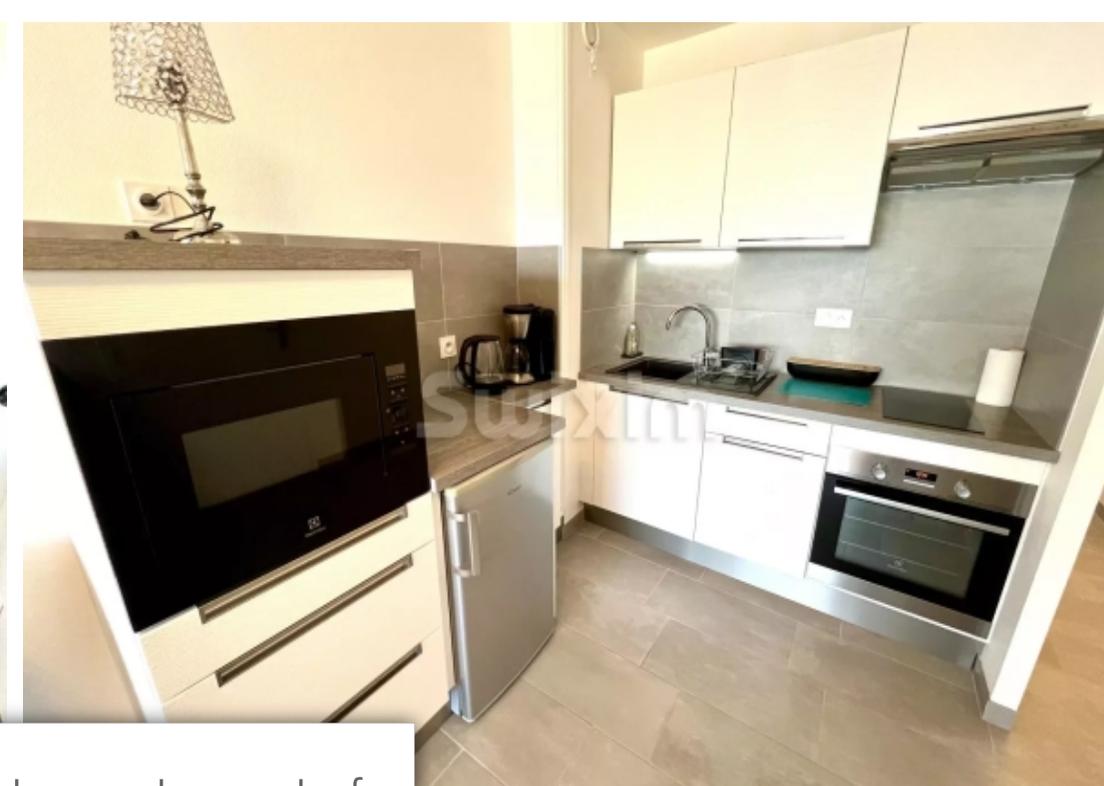
## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

