



| | |
|------------|-----------------|
| Pièces | 2 Pièces |
| Superficie | 24 m² |
| Référence | 1439 |
| Prix | 88 000 € |

Le Cap-d'Agde

Appartement à vendre (34300)

Appartement T2 - Centre Port -Cap d'Agde À quelques pas du quartier ICONIC et du coeur du Centre Port, venez découvrir ce T2 à rafraîchir d'environ 25 m², situé au 1er étage d'une résidence sécurisée et très bien entretenue. Sa localisation idéale permet un accès immédiat aux commerces, au port et aux plages, dans un environnement vivant et recherché. L'appartement offre une belle vue dégagée et une atmosphère paisible, parfaite pour profiter de séjours en bord de mer ou envisager un investissement locatif saisonnier. Il se compose de : Un séjour lumineux ouvrant sur la terrasse Une cuisine ouverte et fonctionnelle Une chambre séparée Une salle d'eau avec WC Une terrasse agréable pour vos moments de détente Ce bien est idéal pour une résidence secondaire ou un placement locatif. Quelques travaux de rafraîchissement permettront de révéler tout son potentiel. Une visite s'impose. Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant. Copropriété de 120 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 755.00 euros. Patrick LAVIE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 980256358 - BEZIERS.

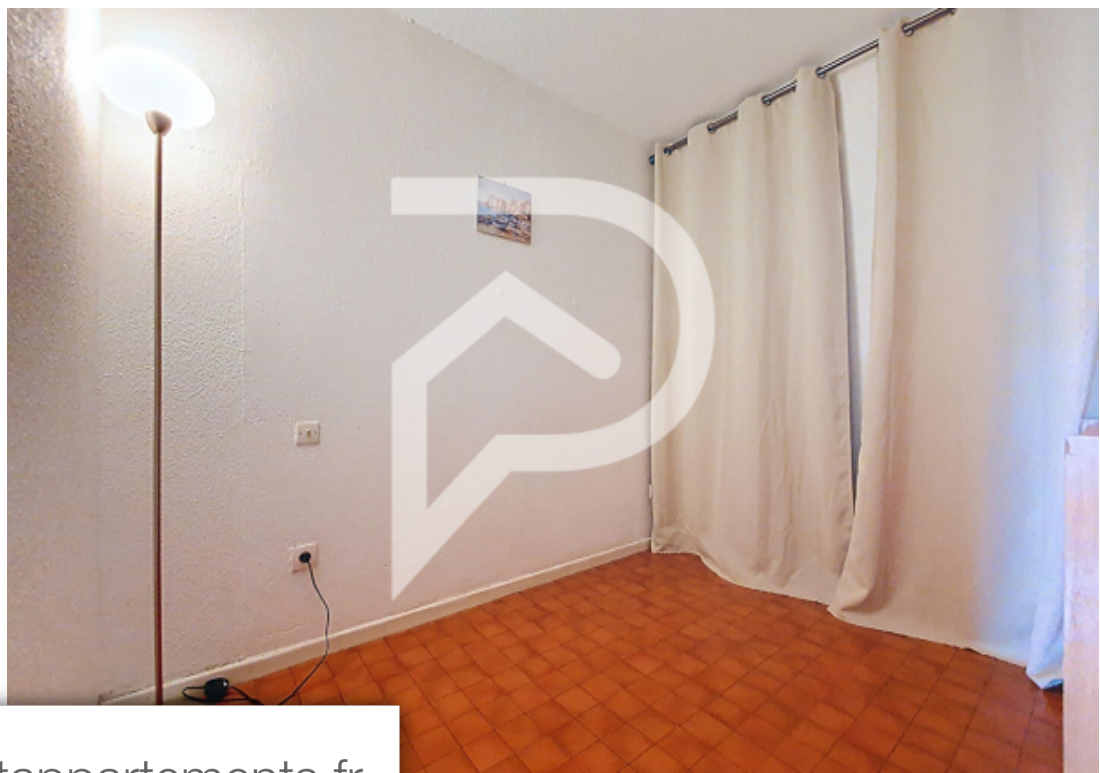
STÉPHANE PLAZA

1 rue Victor Mauleon - 34300 AGDE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

