



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>48 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>0937</b>
Prix	<b>357 000 €</b>

# Le Grand-Bornand

## Appartement à vendre (74450)

Situé au coeur du chinillon, permettant un départ skis aux pieds et un accès direct aux commerces, ce bel appartement récent situé dans une résidence de tourisme est composé d'une entrée avec placard, 1 wc séparé, 2 chambres avec placards dont une suite parentale avec salle d'eau attenante, 1 salle de bains séparée, une belle pièce à vivre lumineuse avec cuisine ouverte équipée et un grand balcon face aux pistes. Un casier à ski dans le ski-room directement face aux pistes et une cave complètent ce bien qui dispose d'une très jolie vue sur le domaine skiable. Intégralement meublé et équipé, dans un immeuble géré par mgm, avec contrat d'occupation garantissant des revenus locatifs. Le bien profite de prestations haut de gamme, avec préparation hôtelière de l'appartement ( les lits étant faits avant votre arrivée, le ménage étant pris en charge par la résidence) ainsi que d'un accès gratuit à la piscine intérieure, jacuzzi, sauna, hammam, salle de fitness, soins en période d'ouverture de la résidence. Cette dernière dispose également d'une réception et d'un bar avec cheminée, pour le goûter ou l'après-ski. Idéal pour un investissement et des vacances à la montagne! Les ...

## **ARAVIS INTERNATIONAL IMMOBILIER**

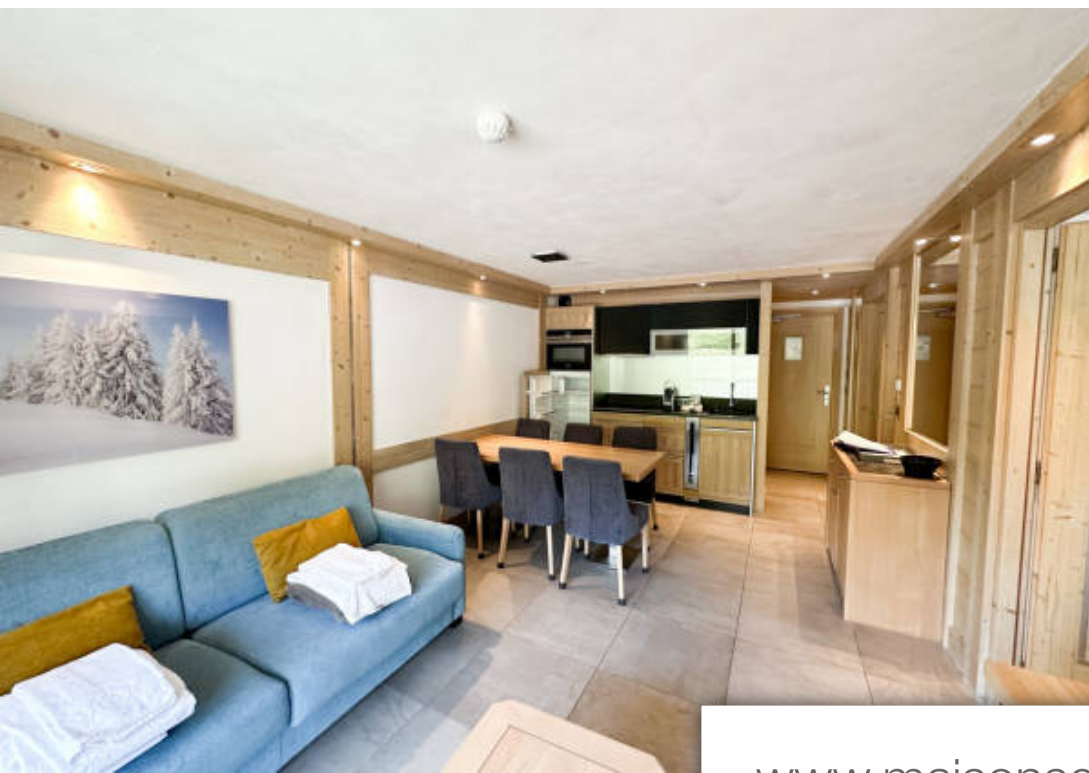
52 route de Villavit - 74450 LE GRAND-BORNAND

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

