



ARAVIS  
- INTERNATIONAL -  
IMMOBILIER

|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>81 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>1144</b>             |
| Prix       | <b>595 000 €</b>        |

# Le Grand-Bornand

## Appartement à vendre (74450)

En exclusivité chez Aravis International Immobilier venez découvrir ce bel appartement duplex situé au Grand-Bornand. Niché au dernier étage d'une belle copropriété, cet appartement de 81m<sup>2</sup>, dont 64.41m<sup>2</sup> en loi Carrez est situé au centre du Chinaillon. Il est composé au premier niveau d'un sas d'entrée donnant accès à une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte équipée et une grande terrasse face aux pistes, 2 chambres avec placards une salle de bain et des WC séparés complètent ce niveau. Au premier étage, vous trouverez une mezzanine, un coin nuit avec salle d'eau et WC. Appartement vendu meublé avec une capacité de 8 couchages. Une place de parking privative couverte vous est également réservée, vous offrant ainsi un stationnement pratique et sécurisé pour votre véhicule, été comme hiver. Une cave et un casier à ski complètent ce bien. N'hésitez pas à nous contacter pour toutes informations supplémentaire au 04 50 02 17 50 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) CPI 7401 2016 000 017 580

## ARAVIS INTERNATIONAL IMMOBILIER

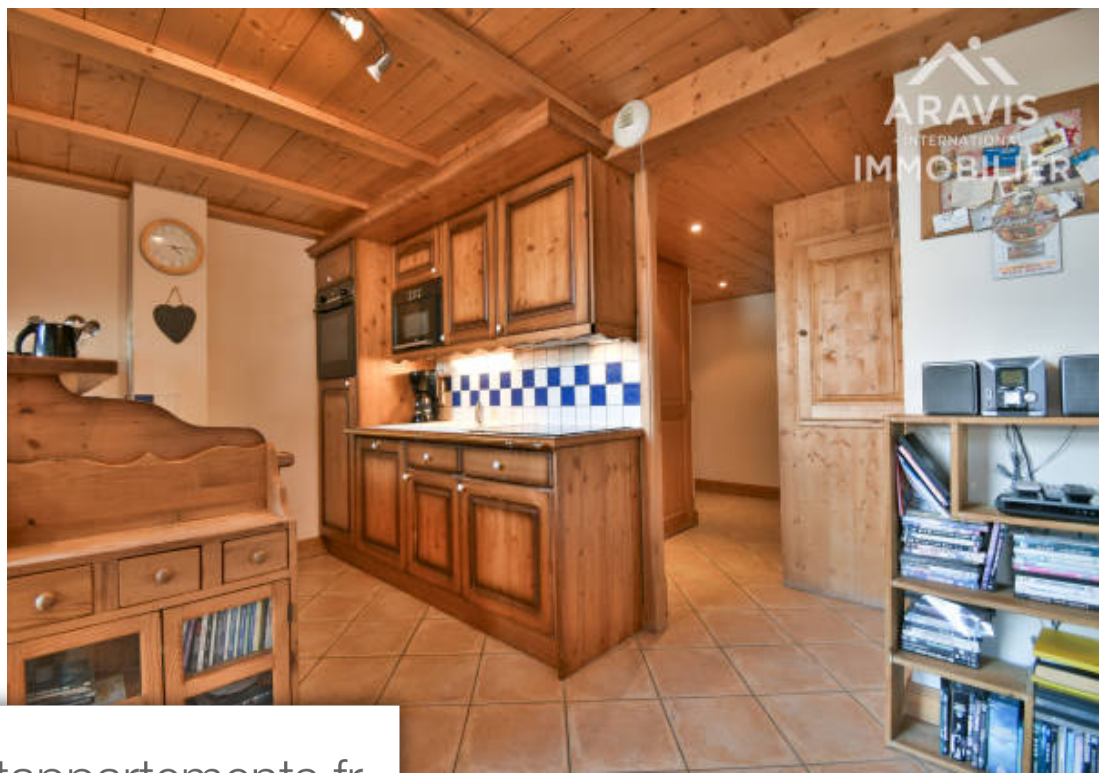
52 route de Villavit - 74450 LE GRAND-BORNAND

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

