



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>99 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>XXXX/305</b>
Prix	<b>1 290 000 €</b>

# Le Grau-du-Roi

## Appartement à vendre (30240)

Dans un emplacement privilégié au Grau du Roi, en première ligne, cette résidence aux lignes épurées et contemporaines abrite un superbe appartement d'environ 98 m<sup>2</sup> habitables, prolongé par 123 m<sup>2</sup> de terrasses dont une sur le toit avec cuisine d'été et jacuzzi. Les expositions sud-ouest et sud-est offrent une belle luminosité naturelle à l'intérieur. L'espace nuit se compose de 3 chambres généreuses, dont une suite parentale avec salle d'eau privative, ainsi que d'une salle de bains avec toilette supplémentaires et un deuxième toilette séparé. Deux places de stationnement complètent cette offre.

## DEFLANDRE RÉSIDENCES & PROPRIÉTÉS

1 rue d'albisson - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)