



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>35 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>999</b>
Prix	<b>325 000 €</b>

# Le Lavandou

## Appartement à vendre (83980)

Duplex d'exception avec vue mer et accès direct à la plage de Saint Clair ! Niché dans une résidence sécurisée, cet appartement offre charme, confort et rentabilité. La pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte s'ouvre sur un balcon offrant une vue imprenable. Chambre en mezzanine, salle d'eau, et parking inclus font de cet appartement le choix parfait en résidence secondaire avec un excellent rendement locatif. Profitez des équipements de la résidence tels que le terrain de tennis et de pétanque. Contactez Century21 Netimmo Agency du Lavandou pour une visite de ce joyau côtier dès maintenant ! Logement à consommation énergétique excessive : classe F. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 630.0 € et 900.0 € pour 2022.

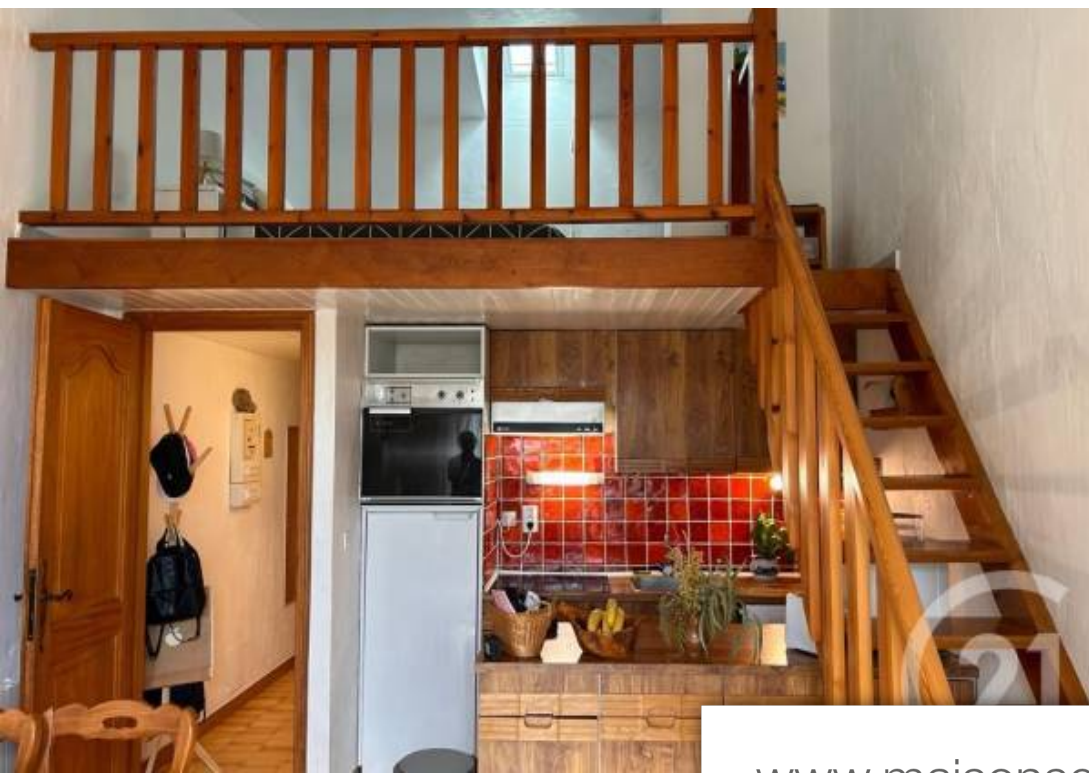
## **CENTURY21 NET-IMMO AGENCY**

229 Quai Gabriel Péri - 83230 LE LAVANDOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

