



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>51 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1038</b>
Prix	<b>435 000 €</b>

# Le Lavandou

## Appartement à vendre (83980)

Emplacement exceptionnel pour ce t3 de 51m<sup>2</sup>, au coeur d'une résidence gardiennée et pieds dans l'eau. Cet appartement, habitable de suite, se compose de : une entrée, une cuisine aménagée et équipée, semi-ouverte sur le salon, deux petites chambres, une salle de bains et un wc indépendant. La loggia fermée par des baies vitrées, accessible depuis le séjour, est une véritable pièce de VI supplémentaire de 10m<sup>2</sup>, qui vous permettra de profiter de vos repas et de moments de détente privilégiés, vue sur mer, été comme hiver. Vendu avec une place de parking privative couverte. A visiter sans attendre avec votre agence century 21 net immo agency au lavandou. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 790.0 € et 1090.0 € pour 2021. Bien proposé par sonia antunes ei, agent commercial (rsac 008296340)



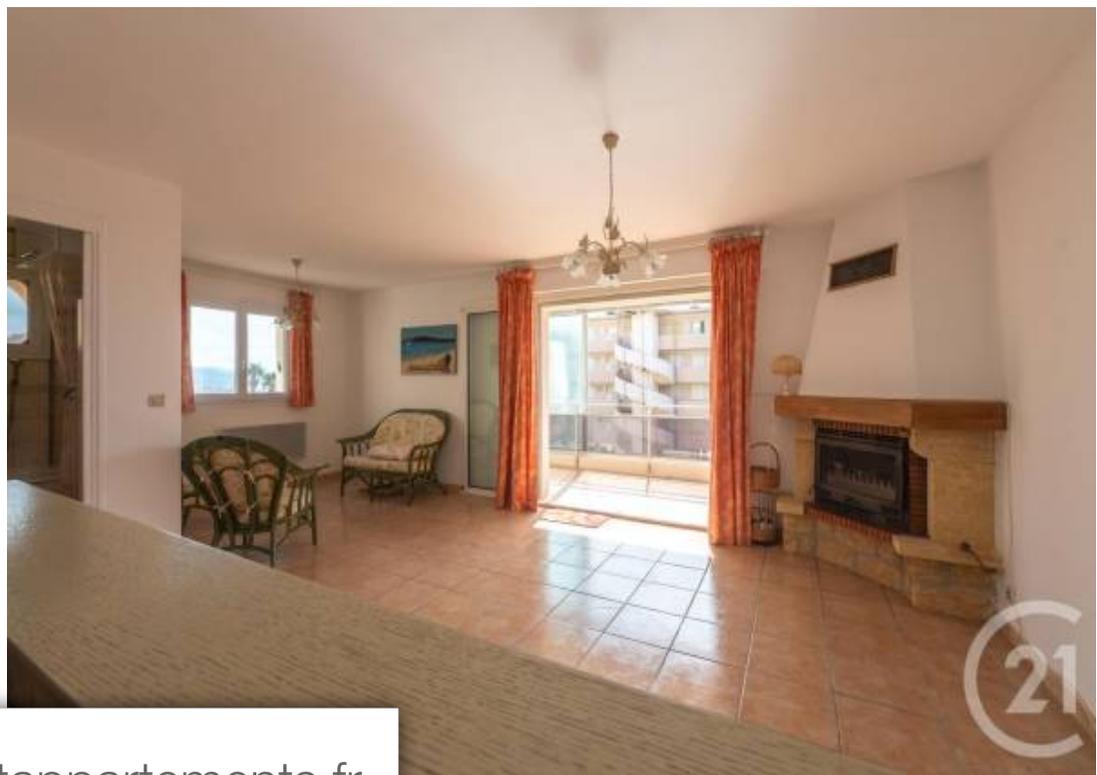
## **CENTURY21 NET-IMMO AGENCY**

229 Quai Gabriel Péri - 83230 LE LAVANDOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

